

WIADOMOŚCI RUDZKIE

TYGODNIK I PORTAL SPOŁECZNO-KULTURALNY

20 września
2023 r.

NUMER 37/1590

BEZPŁATNY TYGODNIK
SPOŁECZNO-KULTURALNY

ISSN 1232-0560

WYDAWCA



www.wiadomoscirudzkie.pl | Dołącz do nas na FACEBOOKU: www.facebook.com/WR.WiadomosciRudzkie

Czas na kolejne spotkania



25 września rusza jesienna runda spotkań prezydenta miasta Michała Pierończyka w dzielnicach Rudy Śląskiej. Podczas dziesięciu dzielnicowych zebrań prezydent przekaze informacje o stanie realizacji spraw zgłoszonych podczas wiosennych spotkań. Wraz z zastępcami oraz pracownikami Urzędu Miasta odpowiadać będzie także na aktualne problemy mieszkańców. Ponadto jesiennie spotkania z władzami miasta będą okazją do przedstawienia planów i zamierzeń na 2024 rok.

Więcej na str. 3

„Zagrali” w budżet obywatelski

Prawie 70 osób wzięło udział w waka-
cyjnej grze miejskiej
„BO idę w to”. 14 wrze-
śnia w Centrum Inicja-
tyw Społecznych „Stary
Orzegów” odbyło się
podsumowanie pierw-
szej edycji gry, promu-
jącej ideę budżetu
obywatelskiego.

Więcej na str. 7



Foto: UM Ruda Śląska



41-707 Ruda Śląska
(Kochłowice)
ul. Oddziałów Młodzieży
Powstańczej 14a



- Pracownia Rezonansu Magnetycznego
- Pracownia Tomografii Komputerowej
- Pracownia RTG

Rejestracja telefoniczna **32 355 95 10**
poniedziałek-piątek w godz. 8.00-18.00

www.helimed.pl



*Czas trwania promocji:
21.09 - 27.09.2023



RUDA ŚLĄSKA UL. CHORZOWSKA 58 SKŁEP PRZYZAKŁADOWY

Odeszli na wieczną szychtę

14 lat temu miała miejsce jedna z największych tragedii w polskim górnictwie. 18 września 2009 roku na głębokości 1050 metrów w kochłowskiej kopalni Wujek-Ruch Śląsk doszło do zapalenia i wybuchu metanu. Na miejscu zginęło 12 górników, a ośmiu kolejnych zmarło w szpitalach.

Minęło 14 lat od tych wydarzeń, ale pamięć o tych, którzy odeszli na wieczną szychtę, jest wciąż żywa. Co roku odbywa się msza święta upamiętniająca ofiary tamtego wypadku, a następnie przedstawiciele władz samorządowych, parlamentarzysty, przedstawiciele kopalni oraz rodziny górników zapalają znicze i składają kwiaty przed Pomnikiem Pamięci.

W tym roku uroczystości upamiętniające tragicznie zmarłych górników odbyły się w Parku Pamięci w Kochłowicach, gdzie pomnik został przeniesiony z powodu zakończenia wydobywania przez kopalnię Śląsk i jej proces likwidacji.

AP



Foto: UM Ruda Śląska



Foto: UM Ruda Śląska

Informacja dla wyborców

15 października 2023 roku odbędą się wybory do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej oraz ogólnokrajowe referendum.

Na spisach wyborców ujęte „z urzędu” są osoby, które najpóźniej w dniu wyborów kończą 18 lat, dysponują pełnią praw, posiadają zameldowanie stałe lub osoby, które na własny wniosek zostały, decyzją prezydenta miasta, ujęte w Centralnym Rejestrze Wyborców (CRW).

Aby wziąć udział w głosowaniu, osoby, które nie mają pobytu stałego, które czasowo przebywają poza miejscem zameldowania na pobyt stały, czy poza miejscem zamieszkania, mogą składać wnioski o zmianę miejsca głosowania lub o ujęcie w stałym obwodzie głosowania. Wnioski o zmianę miejsca głosowania można składać do 12 października br., natomiast wnioski

o ujęcie w stałym obwodzie głosowania można składać niezależnie od zarządzonych wyborów, z zastrzeżeniem, że organ wydaje decyzję w terminie 5 dni.

Każdy wyborca może również złożyć wniosek o wydanie zaświadczenia o prawie do głosowania, na podstawie którego w dniu wyborów może głosować w każdym przez siebie wybranym obwodzie głosowania, w kraju i za granicą. Wnioski o wydanie zaświadczenia o prawie do głosowania można składać do 12 października br.

Wyborcy z niepełnosprawnościami oraz wyborcy, którzy najpóźniej w dniu głosowania kończą 60 lat, mogą głosować przez pełnomocnika

lub korespondencyjnie. Termin składania wniosków o sporządzenie aktu pełnomocnictwa do głosowania upływa 6 października br. Zamiar głosowania korespondencyjnego można zgłaszać komisarzowi wyborczemu w Katowicach do 2 października br.

Szczegółowe informacje dotyczące uprawnień wyborców znajdują się na stronie internetowej Państwowej Komisji Wyborczej, a także na stronach Krajowego Biura Wyborczego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej miasta Ruda Śląska w zakładce „Wybory do Sejmu i Senatu RP – 2023 r”.

Sprawy dotyczące głosowania w wyborach realizuje Wydział Spraw Obywatelskich (tel. 32 244-90-20, 32 244-90-19, 32 244-90-18). UM



Foto: arch.

WOLNY MAGAZYN

474,93 m²

**Śląski Inkubator
Przedsiębiorczości Sp. z o.o.**

tel.: +48 603 114 474
tel.: +48 515 086 591
e-mail: info@inkubatorsl.pl

www.inkubatorsl.pl

Jesienne spotkania z prezydentem miasta

25 września rusza jesienna runda spotkań prezydenta miasta Michała Pierończyka w dzielnicach Rudy Śląskiej. Podczas dziesięciu dzielnicowych zebrań prezydent przekaze informacje o stanie realizacji spraw zgłoszonych podczas wiosennych spotkań. Wraz z zastępcami oraz pracownikami Urzędu Miasta odpowiadać będzie także na aktualne problemy mieszkańców. Ponadto jesiennie spotkania z władzami miasta będą okazją do przedstawienia planów i zamierzeń na 2024 rok.

Tej jesieni mieszkańcy Rudy Śląskiej z prezydentem będą mogli się spotkać aż 10 razy. – *W porównaniu do edycji wiosennej zdecydowaliśmy się na dwa dodatkowe spotkania. Jedno w Kłodnicy oraz drugie dla mieszkańców południowej części dzielnicy Ruda, które odbędzie się w Szkole Podstawowej nr 30 – tłumaczy Michał Pierończyk, prezydent miasta.*

Tradycyjnie wśród najważniejszych tematów, które poruszane zostaną podczas dzielnicowych rozmów, znajdą się te dotyczące budżetu Rudy Śląskiej czy zaplanowanych inwestycji w poszczególnych dzielnicach. Prezydent przedstawi ponadto informacje o stanie realizacji spraw

poruszonych wiosną tego roku, a tych mieszkańcy zgłosili ok. 200. Wśród nich najwięcej dotyczyło najbliższego otoczenia – jakości dróg i chodników, pielęgnacji terenów zielonych oraz zagospodarowania miejsc rekreacji. Były też zgłaszane kwestie komunikacji.

– *Spotkania to – moim zdaniem – najważniejsza forma kontaktu z mieszkańcami. Dzięki bezpośredniej rozmowie możemy szybciej reagować i roz-*



Foto: arch.

wiązywać bieżące problemy – podkreśla prezydent Michał Pierończyk. **UM**

HARMONOGRAM JESIENNYCH SPOTKAŃ OD 25 WRZEŚNIA DO 25 PAŹDZIERNIKA BR:

25 września, godz. 17 – Bykowina
Szkoła Podstawowa nr 2 przy ul. Gwareckiej 2,

27 września, godz. 17 – Ruda
Młodzieżowy Dom Kultury przy ul. Janasa 28,

3 października, godz. 17 – Ruda
Szkoła Podstawowa nr 30 przy ul. Chryzantem 10,

4 października, godz. 17 – Godula i Orzegów
Szkoła Podstawowa nr 40 przy ul. Joanny 13,

10 października, godz. 17 – Kochłowice
III Liceum Ogólnokształcące przy ul. Oświęcimskiej 90,

11 października, godz. 17 – Nowy Bytom i Chebzie
Śląski Teatr Impresaryjny przy ul. Niedurnego 69 (mała sala),

17 października, godz. 17 – Halemba
Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 przy ul. Kaczmarka 9,

18 października, godz. 17 – Bielszowice
Dom Kultury przy ul. Kokota 170 (mała sala),

24 października, godz. 17 – Halemba
Szkoła Podstawowa nr 24 przy ul. Lexa 3,

25 października, godz. 17 – Wirek i Czarny Las
II Liceum Ogólnokształcące przy ul. Jankowskiego 22.

Wielki świat na małych znaczkach

W dniach 22-26 września br. w naszym mieście odbędzie się XXIII Ogólnopolska Wystawa Filatelistyczna „RUDA ŚLĄSKA 2023”, organizowana przez Polski Związek Filatelistów we współpracy z Poczta Polska. Zbiory będzie można oglądać w hali widowiskowo-sportowej im. Rudzkich Olimpijczyków w dzielnicy Halemba.

Wystawa ma miejsce w roku szczególnych rocznic, m.in. przypominana tu będzie 550. rocznica urodzin Mikołaja Kopernika, 35-lecie istnienia Oddziału Polskiego Związku Filatelistów w Rudzie Śląskiej oraz 135. rocznica urodzin wybitnego polskiego filatelisty, Stanisława Adamskiego.

Będzie to najwyższej rangi wystawa tzw. numerowana. Odbывая się one co 5 lat

– od 1919 roku, czyli od I Polskiej Wystawy Marek w Warszawie. Obecni będą najwybitniejsi kolekcjonerzy z Polski, Stanów Zjednoczonych, Niemiec, Węgier, Ukrainy, Czech i Słowacji. Zaprezentują oni ekspozycje filatelistyczne umieszczone na łącznie 505 tzw. ekranach. Ozdobą będzie ekspozycja przygotowana przez Muzeum Poczty i Telekomunikacji z Wrocławia prezentująca projekty i próby znaczków z Mikołajem Kopernikiem.

– *W dniu otwarcia wystawy zostanie zorganizowana samochodowa poczta specjalna i będzie można porozmawiać z projektantami znaczków – mówi Andrzej Nowak, znany filatelista z Rudy Śląskiej, wieloletni prezes „jubileuszowego” Oddziału*

PZF w Rudzie Śląskiej. – *Natomiast młodzież spotka się z olimpijczykami z Rudy Śląskiej. Zostanie wprowadzony do obiegu znaczek pocztowy z obiektem z naszego miasta. To będzie największa gratka dla filatelistycznego rudzkiego środowiska i prezent na 35-lecie oddziału – dodaje.*

Na 23 września zaplanowano wręczenie filatelistycznych „Oscarów”, które odbędzie się podczas uroczystej Gali Polskiej Kapituły Filatelistycznej. Statuetki „Prymus” – to najbardziej prestiżowe wyróżnienia w świecie polskiej filatelistyki. Ponadto organizatorzy zapraszają na wiele spotkań klubów zainteresowań, ciekawe prelekcje oraz m.in. na spotkanie Grupy KRYPTOZNACZEK. Tam będzie można do-

wiedzieć się więcej o nowatorskim kolekcjonerstwie kryptoznaczków, znajdującym już w tej chwili wielu zwolenników. Wystawie towarzyszą prezentacje, które mogą przyciągnąć całe rodziny, a przede wszystkim najmłodszych np. z dziedziny modelarstwa, kolekcjonowania widokówek, numizmatyki, kapsli, kart do skata itp.

Na znaczkach jak w lustrze odbija się całe życie, historia cywilizacji i naukowe odkrycia, świat przyrody, podróże i sztuka. To przestrzeń, gdzie małe arcydzieła przypominają życie naszych przodków, naszego dzieciństwa, kultury i tradycji. Wyjątkowego charakteru okazom filatelistycznym dodaje ich wartość, choć prawdziwy filatelista tę cechę znaczków stawia na samym



końcu. Cóż, że za kilka milionów można nabyć najcenniejsze ekspozycje, gdy tak naprawdę liczy się to, o czym opowiadają, jakie wiążą się z nimi historie, czasem dramaty oraz jaką tak naprawdę mają wartość niematerialną.

W związku z wystawą zaplanowano specjalne wydawnictwa: znaczki, kartki pocztowe oraz datowniki okolicznościowe. Wszystko bardzo cenne dla kolekcjonerów i dokumentujące te szczególne dni.

UM



ADWOKACI
Copp

KANCELARIA ADWOKACKA

- ✓ Sprawy kredytów frankowych – 500 złotych za prowadzenie całej sprawy plus prowizja od wygranej
- ✓ Sprawy PZU i dochodzenie zaniżonych odszkodowań
- ✓ Sprawy spadkowe
- ✓ Sprawy rodzinne
- ✓ Sprawy karne i karne skarbowe
- ✓ Odszkodowania i zadośćuczynienia
- ✓ Sprawy ZUS
- ✓ Obsługa prawna przedsiębiorców
- ✓ Prawo pracy
- ✓ Sprawy podatkowe
- ✓ Windykacja należności
- ✓ i inne

**OFERUJEMY
MOŻLIWOŚĆ
ROZŁOŻENIA
PŁATNOŚCI
NA DOGODNE RATY**



- ✓ Pierwsza porada prawna – bezpłatnie
- ✓ 33% zniżki na kolejne porady prawne
- ✓ 33% zniżki na sporządzenie pisma
- ✓ 33% zniżki na zlecenie prowadzenia sprawy

ZAPRASZAMY

tel. 533 132 990, 518 860 619

e-mail: tcopp@copp.pl | www.coppadwokaci.pl

Ruda Śląska Plac Jana Pawła II 2/9 naprzeciwko Urzędu Miasta Ruda Śląska

Współpracujemy z miastem Ruda Śląska w ramach programu „Rudzka Karta Seniora 60+” oferując następujące zniżki dla seniorów z Rudy Śląskiej

„Most the Music” w Rudzie Śląskiej

W najbliższą sobotę, 23 września, odbędą się przesłuchania uczniów szkół podstawowych do udziału w projekcie „Most the Music”, który zakłada powstanie chóru dziecięcego. Przez najbliższe miesiące młodzi artyści będą mieli możliwość rozwijania talentów wokalnych pod kierunkiem doświadczonych edukatorów. Efekty ich pracy zostaną zaprezentowane na wielkiej scenie pod batutą Maestro Adama Sztaby podczas finału programu, który odbędzie się w okolicach przyszłych wakacji. Sponsorem i pomysłodawcą programu jest Fundacja Most the Most, a realizatorem miasto Ruda Śląska.

– Zaproszenie do projektu „Most the Music” otrzymaliśmy dzięki zwycięstwu w konkursie Nasz Zabytek, organizowanym przez Fundację Most the Most. Przypomnę, że organizacja przekazała miastu milion złotych w ramach dofinansowania do rewitalizacji Szybu Franciszek. Projekt muzyczny w całości finansowany będzie przez Fundację. Zachęcam dzieci i młodzież do udziału w tym przedsięwzięciu – mówi Michał Pierończyk, prezydent miasta.

Przesłuchania do chóru odbędą się 23 września (sobota) w godz. 10.00-12.00 w siedzibie Zespołu Szkół Muzycznych w Rudzie Śląskiej, ul. P. Niedurnego 36 (sala 401, IV piętro). – Zapraszamy wszystkich, którzy mają muzykę i śpiew w sercu. Udział w tym projekcie to okazja do rozwinięcia swojego talentu wokalego, ale też wspaniała przygoda – zachęca Krzysztof Piecha, naczelnik Wydziału Kultury, Komunikacji Społecznej i Promocji Miasta UM Ruda Śląska.

Zajęcia chóru zaplanowano we wtorki w godz. 15.30-17.00 oraz w czwartki w godz. 18.00-19.30. Warsztaty prowadzone będą od września do czerwca. Ponadto program zakłada organizację przez Fundację trzech koncertów rodzinnych, podczas których chór zaprezentuje repertuar przed publicznością. Chórzyści wezmą też udział w wyjazdach do filharmonii, teatru muzycznego lub opery. W ramach programu Fundacja zorganizuje również obóz wakacyjny dla dzieci śpiewających w chórach biorących udział w projekcie, podczas którego prowadzone będą zajęcia muzyczne.

Zwieńczeniem projektu będzie „Most the Music – Wielki Koncert Finałowy”. Na scenie wystąpią chóry dziecięce z gmin, które wygrały w konkursie Nasz Zabytek.

– To będzie druga edycja programu organizowanego przez Fundację Most the Most. Pierwsza edycja okazała się emocjonującym, prawdziwym świętem dzieci i muzyki. Podsumowaniem całorocznej pracy był koncert finałowy, który odbył się 29 czerwca 2023 roku w Europejskim Centrum Muzyki Krzysztofa Pendereckiego w Łusławicach. Młodzi artyści z gmin Sicienka,



Uniejów, Dzierżoniów oraz powiatu Grajewo wystąpili pod batutą Maestro Adama Sztaby, wykonując między innymi utwory takie jak: „Pół kroku stąd”, „Meluzyna”, czy „Kosmiczne energie”. Wydarzenie to było dodatkowo wzbogacone przez obecność Pani Małgorzaty Ostrowskiej i wspólne z chórem i orkiestrą wykonanie utworu „Meluzyna” – podkreśla Brygida Ślaska, prezes Fundacji Most The Most.

„Most the Music” to program edukacji muzycznej, skierowany do dzieci i młodzieży szkół podstawowych. Program zakłada aktywizację dzieci i młodzieży poprzez udział w bezpłatnych zajęciach muzycznych z dostępem do profesjonalnych trenerów śpiewu i niezbędnych instrumentów. Pilotaż programu realizowany był w 4 województwach: dolnośląskim, podlaskim, łódzkim i kujawsko-pomorskim. Obecnie rusza nowa edycja, uczestniczyć w niej będą dzieci z ośmiu różnych gmin i powiatów.

Fundacja Most the Most jest organizacją non-profit powołaną przez Bank Gospodarstwa Krajowego na rzecz wsparcia zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego kraju. Jej misją jest budowanie kapitału społecznego poprzez wspieranie kultury, twórców i międzypokoleniowej współpracy. Fundacja inicjuje zaangażowanie lokalnych społeczności wokół odnowy zabytków i nadawania im nowych funkcji społecznych. Wspiera projekty, które są odpowiedzią na lokalne potrzeby, w których tworzenie i realizację włączona jest społeczność lokalna.

UM

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż dwóch nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową
Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 27.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska są **dwie** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi :

- **4906/442** o powierzchni 860 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV”,
- **4907/442** o powierzchni 914 m², użytki: „LzIV, Lzr-PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00020897/8.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej ww. nieruchomość inwestycyjna zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/17 części w nieruchomości obejmującej stanowiącej całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 4669 m², oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **612** o powierzchni 278 m², użytek „PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisana na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00021976/3 (działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów),

- **4909/442** o powierzchni 727 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV, PsIV”,

- **5480/442** o powierzchni 3664 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV, Lzr-RIVb, PsIV, RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020897/8.

W dziale III księgi widnieją wpis „Właściciele wykazów 363 i 477 Bielszowice przyznali sobie wzajemnie i ich następcom prawnym prawo drogi wymienione w rozprawie z dnia 10 lutego 1890 – wpisano dnia 10 lutego 1890 roku – tu przeniesiono i wpisano z księgi wieczystej Bielszowice 363 dnia 6 listopada 1969 roku – tu przeniesiono z księgi wieczystej KW 8207, przy wniosku z dnia 3 listopada 2005 roku godz. 14.15 nr DZKW 4390-4402/05 – dnia 6 grudnia 2005 r.” Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska zbywane nieruchomości oznaczone są symbolami:

- działka nr **4906/442, 4907/442 – 4U,**

- działka nr **612 – 5KDW,**

- działka nr **4909/442 – 5MNU,**

- działka nr **5480/442 – 5MNU, 5KDW,**

symbol planu **4U** – teren zabudowy usługowej,

symbol planu **5MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy w układzie szeregowym,

symbol planu **5KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Na działce nr 4906/442 została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczących terenów oznaczonych symbolami: **4U, 5MNU i 5KDW.**

3. Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Górnej, poprzez działki nr: 4909/442, 5480/442 i 612 przewidziane pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/17 w działkach nr 612, 4909/442, 5480/442 wynoszą:

- dla działki 4906/442 – **200.000,00 zł,**

- dla działki 4907/442 – **210.000,00 zł.**

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

**Przetarg odbędzie się w dniu 9.11.2023 r. o godz. 12.00
w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **02.11.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 4906/442 – **10.000,00 zł,**

- dla działki 4907/442 – **10.500,00 zł,**

z dopiskiem „wadium – ul. Górna, działka nr ... „ **przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628** ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami
(pokój 223), tel. 32 244-90-00, wew. 2230.



Ruda Śląska - Halemba
ul. Kłodnicka 95A
tel. 32 797 36 00

działo się latem



Półkolonie pływackie



Tor skimboardowy

Ogólnodostępna plaża przed obiektem



Wakacyjne zajęcia dla dzieci



Letnia Strefa Dziecka



Basen zewnętrzny

będzie działo się jesienią



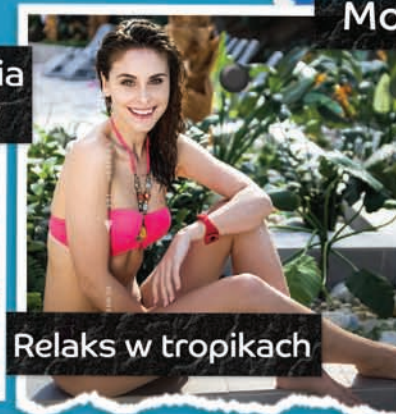
Mokry Bąbel



Aquadromowa Szkoła Pływania



Nauka pływania dla Bobasów



Relaks w tropikach



Aqua fitness dla wszystkich



Urodzinowe przyjęcia dla dzieci w parku wodnym

Aktualne wydarzenia zawsze na www.aquadrom.pl
oraz <https://www.facebook.com/AquadromRudaSlaska/>

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Rudzie Śląskiej przy ulicy Wysokiej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu **31.08.2023 r.** zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z **przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska** jest niezabudowana nieruchomość gruntowa własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położona w Rudzie Śląskiej przy ul. **Wysokiej**, obejmująca stanowiące całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 1597 m², obręb Bielszowice, k.m. 4, oznaczone numerami geodezyjnymi:

– **4339/149** o powierzchni 698 m², użytek „Bp”, zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00004190/4; działki III i IV ww. księgi wolne są od wpisów,

– **4336/149** o powierzchni 899 m², użytek „Bp”, KW nr GL1S/00006124/5, działki III i IV ww. księgi wolne są od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska przedmiotowe działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu **17MN**). Na przedmiotowych działkach została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy od strony ulicy Wysokiej.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolem **17MN**.

Zbywana nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pojedynczej rozproszonej zabudowy oraz osiedli domów jednorodzinnych, porośnięta jest roślinnością krzewiastą i drzewiastą. Przedmiotowa nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ulicy Wysokiej. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe. Zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.), obiekty budowlane powinny być usytuowane w odległości, co najmniej 6,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy Wysokiej.

Cena wywoławcza (netto) do przetargu wynosi 319.000,00 zł.

Cena nieruchomości ustalona na przetargu zostanie powiększona o należyty podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 25.10.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **18.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości **16.000,00 zł**, z dopiskiem „wadium – ul. Wysoka „przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00, wew. 2230.

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LUIZA



z siedzibą w Zabrze przy ul. Wolności 412

ogłasza, że w dniu **5.10.2023 r. o godz. 10.00** w siedzibie spółdzielni odbędzie się przetarg nieograniczony na najem lokali mieszkalnych położonych na terenie miasta Zabrze i Ruda Śląska, garażu w Rudzie Śląskiej, a także na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi w zabudowie bliźniaczej w Zabrze.

Szczegółowe informacje dostępne są w siedzibie spółdzielni, pod nr tel. **32 278-67-13**, wew. **32, 47, 48**, a także na stronie internetowej pod adresem www.gsmluiza.com.pl/przetargi.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż trzech nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Kochłowicach przy ulicy Wireckiej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy i drugi przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniach **24.05.2023 r. i 25.07.2023 r.** zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze trzeciego ustnego przetargu nieograniczonego z **przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska** są **trzy** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Kochłowicach przy ulicy **Wireckiej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **2202/37** o powierzchni 1493 m², użytki: „B, PsIV, PsV”,
- **2203/37** o powierzchni 1114 m², użytek „PsV”,
- **2204/37** o powierzchni 1103 m², użytek „PsV”,

obręb Kochłowice, zapisane na karcie mapy 4 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00005073/5. Działki III i IV ww. księgi wolne są od wpisów.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej każda z ww. nieruchomości inwestycyjnych zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/5 część w nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym **2207/37** o powierzchni 1342 m², użytki: „PsIV, PsV”, obręb Kochłowice, zapisana na karcie mapy 4 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00005073/5. Działki III i IV ww. księgi wolne są od wpisów.

Nabywcy nieruchomości zostaną zobowiązani do ustanowienia na działce nr 2207/37 nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu na rzecz właściciela działki nr 2209/37.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska przedmiotowe działki nr: **2202/37, 2203/22, 2204/37 i 2207/37** stanowią teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu **38MNII**) oraz działka nr **2207/37** stanowi fragmentarycznie teren rolniczy z gruntami ornymi (symbol planu **3R**).

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolami: **38MNII i 3R**.

Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Wireckiej, poprzez działkę nr 2207/37 przewidzianą pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe. Zgodnie z art. 43 ust.1 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.), obiekty budowlane na zbywanych działkach powinny być usytuowane w odległości, co najmniej 6,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy Wireckiej oraz zgodnie z wyznaczonym w Miejscowym Planie nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/5 część w działce nr 2207/37 wynoszą:

- dla działki 2202/37 – **293.000,00 zł**,
- dla działki 2203/37 – **248.000,00 zł**,
- dla działki 2204/37 – **254.000,00 zł**.

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należyty podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 14.11.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **7.11.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki nr 2202/37 – **14.700,00 zł**,
- dla działki nr 2203/37 – **12.400,00 zł**,
- dla działki nr 2204/37 – **12.700,00 zł**,

z dopiskiem „wadium – ul. Wirecka, działka nr ... „przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00, wew. 2230.

Gra miejska podsumowana

Prawie 70 osób wzięło udział w wakacyjnej grze miejskiej „BO idę w to”. 14 września w Centrum Inicjatyw Społecznych „Stary Orzegów” odbyło się podsumowanie pierwszej edycji gry, promującej ideę budżetu obywatelskiego.

– Poziom był bardzo wyrównany, przydały się umiejętności detektywistyczne i znajomość miasta. Cieszę się, że w grze wzięły też udział całe rodziny.



ny. Gratuluję wszystkim nagrodzonym i mam nadzieję, że gry planszowe, puzzle, klocki i zaproszenia do Aquadrom dadzą wiele radości w jesienne wieczory – podsumował Michał Pierończyk, prezydent miasta. Gra miała promować ideę budżetu obywatelskiego oraz obiekty, które udało się wybudować podczas poprzednich edycji BO. – W tym roku realizujemy kolejne zadania, a za kilka dni poznamy wyniki tegorocznego głosowania. Wszystko to dzięki ogromnemu zaangażowaniu mieszkańców – tych zgłaszających projekty oraz tych biorących udział w głosowaniu – dodaje Michał Pierończyk.

AP



Foto: UM Ruda Śląska



Foto: UM Ruda Śląska

Janusz Muzyczyszyn w Bibliotece Ficinus

Po wakacyjnej przerwie wracają spotkania z cyklu „Twórczy czwartek na Ficinusie”. 28 września gościem Biblioteki Ficinus będzie Janusz Muzyczyszyn, autor wierszy, opowiadań i powieści. Spotkanie rozpocznie się o godz. 17 w siedzibie Biblioteki Ficinus przy ul. Pawła Kubiny 24 w Rudzie Śląskiej-Wirku.



Czwartkowy wieczór będzie okazją do spotkania z prawdziwym pasjonatem. Janusz Muzyczyszyn, absolwent Politechniki Śląskiej, mający za sobą 45 lat pracy jako informatyk, po przejściu na emeryturę zaczął realizować swoje pasje i zainteresowania. Jest autorem 12 publikacji. Zadebiutował w 2016 roku tomikiem wierszy „Dziewczyny, kobiety, czas”, a jego najnowsze dzieło to wydana w lipcu tego roku powieść obyczajowa „Usłyszeć: Mamo!”. Pan Janusz prowadzi też bloga, gdzie zamieszcza subiektywne recenzje książek i przedstawień teatralnych, wywiady z ludźmi kultury, teksty publicystyczne i rozważania na temat problemów ogólnoludzkich, a także opowiadania-bajki. Autor od ponad 10 lat mieszka w Rudzie Śląskiej i jak mówi „tu jest moje miejsce na ziemi”.

Cykl „Twórczy czwartek na Ficinusie” to inicjatywa miasta oraz biblioteki miejskiej. Ma ona na celu promocję kolonii robotniczej przy ul. Kubiny, która jest obiektem na Szlaku Zabytków Techniki. – W każdy ostatni czwar-

tek miesiąca o godz. 17 w budynku Biblioteki Ficinus organizowane są spotkania autorskie, warsztaty i prelekcje. Są one też okazją do zwiedzenia najstarszej kolonii robotniczej w regionie oraz obejrzenia wystawy muzealnej pt. „W dawnej śląskiej kuchni” – mówi Krzysztof Piecha, naczelnik Wydziału Kultury, Komunikacji Społecznej i Promocji Miasta.

Osiedle robotnicze Ficinus wpisane jest na Szlak Zabytków Techniki Województwa Śląskiego. W tym roku do SZT dołączył kolejny obiekt z Rudy Śląskiej – Stacja Biblioteka.

Tekst i foto: UM

REKLAMA

DZIECIĘCY FESTIWAL TEATRALNY

pod patronatem Prezydenta Miasta Ruda Śląska Michała Pierończyka

spektakle rodzinne



Czerwony kapturek

01 października 2023 / 17:30



Beboki

23 września 2023 / 17:00



ŚLĄSKI
TEATR
IMPRESARYJNY
im. HENRYKA BIŚTY

Ruda Śląska - Nowy Bytom
ul. P. Niedurnego 69

Kup bilet on-line:
www.slaskiteatrimpresaryjny.pl

Rezerwacja biletów:
32 248 62 40

Patronat

RUDA
Śląska

Patroni medialni

TVP3
KATOWICE

goniec
górnosląski

ŚLĄSKA.TV

RUDASLASKA.com.pl

RUDZIANIN



Ministerstwo Kultury
i Dziedzictwa Narodowego

Dofinansowano ze środków
Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego
pochodzących z Funduszu Promocji Kultury

Skarby jesieni

Truskawki w sałatce z ogórkiem kiszonym i cebulą oraz grzyby leśne i cukinia w zalewie to potrawy, które wybrane zostały smakami wakacji w konkursie „Rudzkie Smaki”. Przepisy na nie znajdują się na lipcowej i sierpniowej karcie kalendarza kulinarnego na 2024 rok. Tematem września są skarby jesieni. Do końca miesiąca do rudzkiego magistratu można przysyłać propozycje na potrawy z wykorzystaniem jesiennych owoców czy warzyw.

W konkursie nadszedł czas na podsumowanie smaków wakacji. Smakiem lipca została sałatka według przepisu Iwony Wieczorek. – *Zamiast popularnej sałatki z pomidorów, ogórków kiszonych oraz cebuli proponuję pomidory zamienić na truskawki, a białą cebulę na czerwoną. Połączenie nietypowe, ale bardzo ciekawe: przeplatająca się słodycz truskawki z kiszonym ogórkiem i chrupkość cebuli dają smak orzeźwienia* – mówi autorka przepisu. – *Sałatka najlepiej smakuje zaraz po przygotowaniu. Składniki są na tyle wyraziste, że nie ma potrzeby dodawania przypraw* – dodaje.

LETNIA SAŁATKA

Składniki: 0,5 kg truskawek, 4-5 średnich ogórków kiszonych, 1 średnia czerwona cebula.

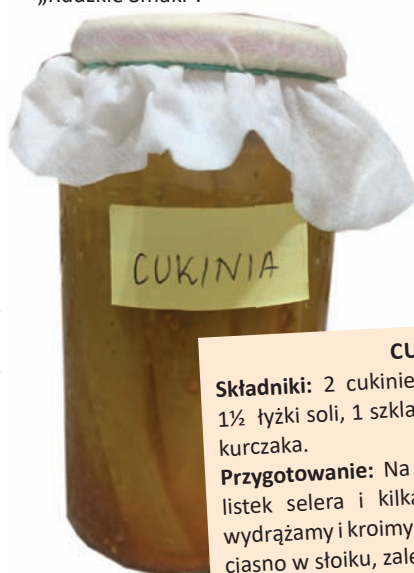
Przygotowanie: Truskawki dokładnie myjemy. Obieramy szypułki i kroimy na mniejsze kawałki. Ogórki kroimy w grubą kostkę. Cebulę obieramy, myjemy i kroimy w kosteczkę. Wszystkie składniki delikatnie mieszamy.

Z kolei Agnieszka Hełńska jako smak wakacji proponuje warzywa w zalewach. Pani Agnieszka podzieliła się przepisem na przetwory z cukinii i grzybów leśnych, których w sierpniu już możemy szukać w lasach.

Tematem września tegorocznego konkursu są skarby jesieni, z których będzie można przygotować smaczną potrawę. Na przepisy rudzki magistrat czeka do końca miesiąca. – *Grzyby, orzechy, jabłka to tylko niektóre skarby, którymi obdarza nas jesień. Czekamy na pomysły, jak możemy wykorzystać je w kuchni* – mówi Iwona Małyska z Wydziału Kultury i Promocji Miasta. Przepisy można

„RUDZKIE
SMAKI”

wysłać do końca września na adres e-mail: media@ruda-sl.pl lub pocztą na adres Urzędu Miasta z dopiskiem „Rudzkie Smaki”.



GRZYBY W ZALEWIE

Składniki: 1 kg małych grzybów leśnych, ¾ szklanki oliwy, 1 kg cebuli, 1 szklanka octu, ½ szklanki wody, 5 łyżek cukru, 1 łyżka soli, 1 łyżka papryki słodkiej, sól, pieprz, liść laurowy, ziele angielskie.

Przygotowanie: Cebulę kroimy w piórka i kilka minut smażymy na oliwie, aby się zeszkliła. Grzyby czystymy. W dużym garnku zagotowujemy wodę. Do gotującej się wody wkładamy grzyby i gotujemy kilka minut na małym ogniu (3-5 minut). Pozostałe składniki zagotowujemy, dodajemy 2 przecięte pomidory, mieszamy, dodajemy grzyby i cebulę, ponownie mieszamy. Przekładamy do słoiczków, zakręcamy i zagotowujemy przez 20 minut.

Obok głównej nagrody, którą jest publikacja zwycięskiego przepisu w kalendarzu kulinarnym, laureaci poszczególnych miesięcy otrzymają najnowszą książkę dr hab. Doroty Świtały-Trybek pt. „Dobra rada złota warta, czyli porady dla śląskiej gospodyni”. Autorka zawarła w książce ponad 600 różnych porad dotyczących prowadzenia gospodarstwa domowego. Wskazówki te oparte są na materiałach z XIX i pierwszej połowy XX wieku, ale wiele z nich jest nadal aktualnych.

UM

CUKINIA W ZALEWIE

Składniki: 2 cukinie, 4 szklanki wody, 1 szklanka cukru, 1½ łyżki soli, 1 szklanka octu, 1 opakowanie przyprawy do kurczaka.

Przygotowanie: Na dnie słoika układamy plaster cebuli, listek selera i kilka ziaren gorczycy. Cukinię obieramy, wydrążamy i kroimy w słupki do wysokości słoika. Układamy ciasno w słoiku, zalewamy zalewą i gotujemy 5 minut.

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

informuje o wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 20.09.2023 r. do dnia 11.10.2023 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6 (II piętro, obok pokoju 221) wykazu niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Tadeusza Sygietyńskiego obejmujących działki, oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **3865/237** o powierzchni 1934 m², zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020985/2,
 - **3860/275** o powierzchni 195 m², KW nr GL1S/00005703/1,
- które w drodze przetargu zostaną sprzedane z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska wraz z udziałem wynoszącym 1/7 część w działkach: 3856/273, 3858/274, 3861/369, 3859/275, 3853/271, 3868/237 z przeznaczeniem pod drogę dojazdową (symbol planu: 32MW, 39KDD i 31ZP). Cena wywoławcza (netto) do przetargu wynosi **664.000,00 zł**.



2023

24 września

godz. 18.00

**ADHD I INNE CUDOWNE
ZJAWISKA.**

Wykład nieprzewidywalny

Spektakl - wystąpi

**Joanna
Szczepkowska
i Hanna Konarowska**

2023
8 października
godz. 18.00

DOMÓWKA

Komedia koncertowa - wystąpi

**Sonia
Bohosiewicz**



SCENA
Mistrzów

pod patronatem
Prezydenta Miasta Ruda Śląska
Michała Pieronczyka



2023

14 października

godz. 18.00

ORIANA FALLACI.
Chwila, w której umarłam

Monodram - wystąpi

**Ewa
Błaszczyk**



Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 69

Kup bilet on-line: www.slaskiteatrimpresaryjny.pl

Rezerwacja biletów: **32 248 62 40**



Dofinansowano ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu Narodowe Centrum Kultury: Kultura – Interwencje. Edycja 2023



„W lesie dzieci się nie nudzą”

Do końca września można wziąć udział w konkursie fotograficznym „W lesie dzieci się nie nudzą”, który organizuje Nadleśnictwo Katowice oraz Stowarzyszenie Kuźnica Inicjatywy Obywatelskiej. Skierowany jest on do dzieci w wieku od 6 do 15 lat.



FOTO: AP

„W lesie znajdzie dla siebie zajęcie zarówno ciekawy świata czterolatek, jak i ośmiolatek. Wystarczy dzieciom dać przestrzeń i pozwolić im ją wykorzystać. Zejdź z wyznaczonej ścieżki i idź w las. Upłynie sporo czasu zanim wrócicie do domu. Dzieci znajdą sobie zabawki (kijki, szyszki, liście), powyginacie się między gałęziami, pochylicie się nad mrówką, ktoś gdzieś utknie, ktoś wejdzie w pajęczynę, ktoś zauważy norę. Wysokie skrzypiące choinki, odgłosy zwierząt i wszelkie szelesty są polem do nieograniczonej dziecięcej wyobraźni, a ona przecież pozwala rozwijać kreatywność” – czytamy na stronie Nadleśnictwa Katowice.

To najlepsza zachęta do wzięcia udziału w konkursie. Wystarczy przesłać jedną fotografię, która będzie interpretacją hasła konkursowego, a więc np. zdjęcie dziecka ze spaceru lub za-

bawy w lesie. Uczestnicy podzieleni będą na dwie kategorie. Pierwsza obejmuje 6-latków, a druga to dzieci szkolne w wieku od 7. do 15. roku życia. Zgłoszenia należy kierować na adres e-mail: wlesiedziecisiennudzakonkurs@gmail.com. W temacie e-maila należy wpisać hasło konkursu, tj. „W lesie dzieci się nie nudzą”. Regulamin jest dostępny na stronie internetowej www.katowice.katowice.lasy.gov.pl.

– *Zachęcam do udziału w konkursie, który poza możliwością zdobycia nagród, czyli kart podarunkowych, da z pewnością dużo frajdy – mówi wiceprezydent Anna Krzyszczyńska. – Lasoterapia jest zyskującą na popularności formą spędzania wolnego czasu, która korzystnie wpływa na nasz organizm, dlatego zachęcam, by całą rodziną zaangażować się w ten projekt* – dodaje.

AP

„Ptaki” z Czarnoleśnej odnowione

Zakończyła się renowacja zabytkowej rzeźby „Ptaki” znajdującej się przy ul. Czarnoleśnej w Rudzie Śląskiej. Zadanie kosztowało 104 tys. zł, z czego aż 93,5 tys. zł pozyskano z Programu „Rzeźba w przestrzeni publicznej dla Niepodległej – 2023”, realizowanego przez Centrum Rzeźby Polskiej w Orońsku. Z kolei prawie 11 tys. zł miasto przeznaczyło na odnowienie obiektu z miejskiego budżetu. Warto dodać, że na 106 wniosków złożonych w ramach programu, zgłoszenie z Rudy Śląskiej uplasowało się na wysokiej, 4. pozycji.



PRZED



PO

Renowacja rzeźby rozpoczęła się w czerwcu br. – *W ramach prowadzonych prac oczyszczono powierzchnię figury. Wszystkie rysy i spękania uzupełniono odpowiednimi preparatami – wymienia dr inż. arch. Łukasz Urbańczyk, miejski konserwator zabytków w Rudzie Śląskiej. – Natomiast widoczne wcześniej elementy zbrojenia stalowego poddano pracom naprawczym i zabezpieczono antykorozyjnie. Ukruszone i odlupane fragmenty rzeźby zostały odbudowane zgodnie z archiwalną dokumentacją fotograficzną. Obiekt scalono kolorystycznie oraz pokryto preparatem hydrofobowym. Teren wokół rzeźby został uporządkowany, tak aby jak*

najlepiej wyeksponować wyremontowane „Ptaki” – dodaje.

Celem prac renowacyjnych było doprowadzenie rzeźby do właściwego stanu zachowania, co umożliwiło jej ocalenie. Trzeba wspomnieć, że dofinansowanie z Centrum Rzeźby Polskiej obejmowało także przeprowadzenie badań nad historią obiektu, co umożliwiło pozyskanie wiedzy na temat samego pomnika, jak i powojennej rzeźby plenerowej w mieście.

W trakcie przeprowadzonych kwerend archiwalnych i bibliograficznych potwierdzona została atrybucja rzeźby. „Ptaki” stanowią jeden z ciekawszych przykładów plenerowej rzeźby o cechach abstrakcyjnych, popularnej na terenie Górnego Śląska w latach 70. XX wieku. Autorem jest Henryk Fudali, rzeźbiarz związany z Bytomiem. Stworzył on wiele rzeźb plenerowych zlokalizowanych na terenie Górnego Śląska. Wśród najważniejszych z nich można wymienić rzeźbę „Tańcząca”, znajdującą się w bytomskiej dzielnicy Szombierki, Pomnik Pamięci Żołnierzy Górników przy ul. Wojciecha Kilara czy Pomnik Tragedii Górnolaskiej przy ul. Dzierżonia, oba znajdujące się w Bytomiu. Wiele z prac Fudali wykonał wraz z innym bytomskim rzeźbiarzem – Józefem Sawickim. Do ich wspólnych realizacji należą dwie rzeźby „Misie” położone w Bytomiu czy „Pelikany” w tamtejszym Parku Miejskim. Fudali był także współautorem 16 rzeźb dinozaurów, zlokalizowanych w Dolinie Dinozaurów w zoo na terenie Wojewódzkiego Parku Kultury i Wypoczynku (dzisiejszy Park Śląski).

„Ptaki” ustawione są równolegle do przebiegu ulicy Czarnoleśnej (naprzeciwko ogródków działkowych) na terenie zieleńca o powierzchni 1,2 ha,

powstałego pod koniec lat 70. XX wieku w miejscu, gdzie poprzednio istniała hałda pogórnicza. Miejsce to założono najprawdopodobniej z inicjatywy pobliskiej kopalni „Pokój” lub znajdującego się w sąsiedztwie Klubu Sportowego „Pogoń”. Sam obiekt przedstawia stylizowane sylwetki ptaków wzbijających się do lotu.

– *„Rzeźba w przestrzeni publicznej dla Niepodległej” to program, który pozwala na pozyskiwanie środków na konserwację rzeźb współczesnych i odnawianie obiektów upiększających nasze przestrzenie publiczne przy zaledwie 10% wkładzie własnym – tłumaczy Michał Piorończyk, prezydent Rudy Śląskiej. Do tegorocznej edycji programu zgłoszono z całego kraju 106 wniosków o dofinansowanie na łączną kwotę ponad 20 mln złotych. Jedynie 27 wniosków uzyskało wsparcie finansowe. Ruda Śląska pozyskała 93 527,50 zł, co stanowi 89,5% całości zadania. Reszta funduszy pochodzi z budżetu miasta.*

– *Realizacja zadania jest powiązana z prowadzonym przez miasto projektem „Trakt Rudzki”, który ma na celu zwiększenie atrakcyjności terenów zielonych w mieście oraz stworzenie siatki połączeń funkcjonalnych pomiędzy jego dzielnicami – przypomina Aleksandra Skowronek, wiceprezydent Rudy Śląskiej. Jedno z takich połączeń znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie „Ptaków”.*

„Ptaki” to kolejna rzeźba na terenie miasta, którą udało się odnowić dzięki współpracy z Centrum Rzeźby Polskiej w Orońsku. W 2021 roku Ruda Śląska pozyskała środki na renowację rzeźby Górnika-Olimpijczyka, ułożonej na pl. Żwirki i Wigury w dzielnicy Ruda.

Foto i tekst: UM

26.IX.2023 ÔDBYDZIE SIE I EDYCJO W CZYTANIU WE ŚLŌNSKIJ GODCE

“NIY INO GŌDŌMY, ALE TYŻ CZYTŌMY”

ÔRGANIZOWANYJ BEZ STOWARZYSZENIE “FESTELNO CZEŁODKA”,

JAK TYŻ “STACJA BIBLIOTEKA”,

POD HŌNOROWYM PATRONATYM PREZYDENTA MIASTA RUDA ŚLĄSKA.

CZYTAĆ BYDYMYSI KSIŌNŹKĂ MARCINA MELONA

“KOMISORZ HANUSIK”

Niy bydymy tukej ino czytać, ale posuchŏmy tyż muzyki w wykŏnaniu zespołu PIFF PARRE

Kogo interesuje malarstwo, to może sie zobŏczyć ōbrazy Cheick Abdel Kader Traoré, kery maluje Ślŏnsk, a go nigdy niy widziŏł

Miejsce trefu:

“Stacja Biblioteka” ul. Dworcowa 33 41-709 Ruda Śląska godz. 16:00

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA
RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż udziału wynoszącego 1/5 część w niezabudowanych nieruchomościach gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Halembie przy ulicy Kłodnickiej z przeznaczeniem pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny ograniczony przeprowadzony w dniu 29.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieogranczonego z przeznaczeniem pod drogę dojazdową jest udział wynoszący 1/5 część w stanowiących całość gospodarczą niezabudowanych nieruchomościach gruntowych o łącznej powierzchni 594 m², zapisanych na karcie mapy 1, obręb Kłodnica, położonych w Rudzie Śląskiej-Halembie przy ulicy Kłodnickiej, obejmujących działkę **własności Gminy Miasta Ruda Śląska** oznaczoną numerem geodezyjnym **1727/31** o powierzchni 205 m², użytki : „Bp, PsV” (KW nr GL1S/00043627/2) oraz prawo użytkowania wieczystego działki oznaczonej numerem geodezyjnym **1726/31** o powierzchni 389 m², użytki : „Bp, PsV” (KW nr GL1S/00043626/5) **ustanowione do dnia 5.12.2089 r. na rzecz Gminy Miasta Ruda Śląska na nieruchomości własności Skarbu Państwa.** W dziale III ww. ksiąg jest wpisana odpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działki nr 1726/31 i 1727/31 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości składającej się z działki nr 1227/31, objętej księgą wieczystą Nr GL1S/00000165/2; działki IV wolne są od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska przedmiotowe działki stanowią teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz nieuciążliwą funkcję usługową, w tym rzemiosło (symbol planu **MNU1**).

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolem **MNU1**.

Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. W sąsiedztwie znajdują się tereny przemysłowe KWK Ruda ruch Halemba oraz Elektrowni „Halemba”. Jedynie działka nr 1727/31 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Kłodnickiej. W celu lokalizacji bądź przebudowy zjazdu na opiniowane nieruchomości, należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Cena wywoławcza (netto) do przetargu udziału wynoszącego 1/5 część w działkach nr 1727/31 i 1726/31 wynosi 27.000,00 zł.

Cena nieruchomości ustalona na przetargu zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług.

Osoby przystępujące do przetargu będą musiały złożyć oświadczenie, w którym zobowiążą się do nabycia udziału wynoszącego 1/5 część w prawie własności działki nr 1727/31 oraz użytkowaniu wieczystym działki nr 1726/31 jako jednego kompleksu. Nabycie udziału w jednej z ww. działek jest niemożliwe.

Nabywca będzie zobowiązany do ponoszenia na rzecz Skarbu Państwa opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego działki nr 1726/31. Aktualnie opłata roczna według stawki 4% wynosi 253,63 zł (brutto dla całej działki). Opłaty roczne płatne będą do końca marca każdego roku przez cały okres użytkowania wieczystego. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana, na zasadach opisanych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Przetarg odbędzie się w dniu 15.11.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) dokonanie w terminie do dnia **8.11.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości **1.400,00 zł**, z dopiskiem „wadium – ul. Kłodnicka” przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż czterech nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 15.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska są cztery niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy **Górnej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **4898/442** o powierzchni 1177 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV”,
- **4899/442** o powierzchni 1178 m², użytki: „Lzr-PsIV, Lzr-RIVb”,
- **4900/442** o powierzchni 601 m², użytki: „Lzr-PsIV, Lzr-RIVb”,
- **4901/442** o powierzchni 683 m², użytki: „Lzr-PsIV, Lzr-RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00020897/8.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej ww. nieruchomość inwestycyjna zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/17 części w nieruchomości obejmującej stanowiące całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 4669 m², oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **612** o powierzchni 278 m², użytek „PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisana na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00021976/3 (działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów),

- **4909/442** o powierzchni 727 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV, PsIV”,
- **5480/442** o powierzchni 3664 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV, Lzr-RIVb, PsIV, RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020897/8.

W dziale III księgi widnieją wpisy „Właściciele wykazów 363 i 477 Bielszowice przyznali sobie wzajemnie i ich następcom prawnym prawo drogi wymienione w rozprawie z dnia 10 lutego 1890 – wpisano dnia 10 lutego 1890 roku – tu przeniesiono i wpisano z księgi wieczystej Bielszowice 363 dnia 6 listopada 1969 roku – tu przeniesiono z księgi wieczystej KW 8207, przy wniosku z dnia 3 listopada 2005 roku godz. 14.15 nr DZKW 4390-4402/05 – dnia 6 grudnia 2005 r.”. Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska zbywane nieruchomości oznaczone są symbolami:

- działki nr **5475/442, 5476/442, 5477/442, 5478/442 – 5MNU,**
- działka nr **612 – 5KDW,**
- działka nr **4909/442 – 5MNU,**
- działka nr **5480/442 – 5MNU, 5KDW,**

symbol planu **5MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy w układzie szeregowym, symbol planu **5KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolami: **5MNU i 5KDW**.

3. Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Górnej, poprzez działki nr: 4909/442, 5480/442 i 612 przewidziane pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/17 w działkach nr 612, 4909/442, 5480/442 wynoszą:

- dla działki 4898/442 – **293.000,00 zł,**
- dla działki 4899/442 – **293.000,00 zł,**
- dla działki 4900/442 – **170.000,00 zł,**
- dla działki 4901/442 – **190.000,00 zł.**

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.10.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **11.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 4898/442 – **14.700,00 zł,**
- dla działki 4899/442 – **14.700,00 zł,**
- dla działki 4900/442 – **8.500,00 zł,**
- dla działki 4901/442 – **9.500,00 zł,**

z dopiskiem „wadium – ul. Górna, działka nr ... „ przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

OGŁOSZENIA DROBNE

USŁUGI

- ☒ Koszenie, wycinka i skracane drzew oraz opróżnianie mieszkań i piwnic. Tel. 607-219-491.
- ☒ Dachy solidnie. Tel. 606-433-031.
- ☒ Tapety, malowanie, gładź, panele, itp. Tel. 505-946-693.
- ☒ Pożyczka szybka dojazd. Tel. 780-116-672.
- ☒ Składanie gotowych elementów meblowych. Tel. 512-249-399.

- ☒ Dachy – papa termozgrzewalna. Tel. 880-201-358.
- ☒ Pranie dywanów, kanap, foteli, itp. SKUTECZNIE! Tel. 519-639-121.
- ☒ Podnośnik koszowy, usługi zwykłe, 22 m. Tel. 512-549-097.
- ☒ SZYBKA POŻYCZKA Z KOMORNIKIEM. Tel. 32 260-00-33, 516-516-611, Pośrednik CDF S.C. firmy MATPOL FINANSE Sp. z o.o.
- ☒ Hydraulik, tel. 797-599-031.

☒ Usługi dekarские, krycie papą termozgrzewalną, blachodachówka, ściąganie azbestu. Tel. 512-549-097.

NIERUCHOMOŚCI

- ☒ KUPIĘ MIESZKANIE W RUDZIE ŚLĄSKIEJ, GOTÓWKA TEL. 501-239-405.
- ☒ Kupię mieszkanie, gotówka. Tel. 690-455-705.
- ☒ Chcesz sprzedać mieszkanie? Zadzwoń! www.lokator.nieruchomosci.pl, tel. 793-017-323.
- ☒ Do wynajęcia garaż, Wirek, Szyb Andrzeja. Tel. 504-999-458.

MOTORYZACJA

- ☒ AUTO-SKUP – wszystkie marki. Tel. 505-049-833.
- ☒ Skup samochodów. Płacimy **nawet więcej, dojazd do klienta. Tel. 792-155-155.**
- ☒ AUTO SKUP – złomowanie pojazdów, pomoc drogowa. Płacimy najlepiej. Tel. 502-752-634.
- ☒ Skup wszystkich samochodów! Recykling samochodowy. Wydawanie zaświadczeń. Cena 1 zł/kg. Tel. 32 771-

TURYSTYKA

☒ Beskidy we wrześniu 850 zł 7 dni dla emerytów/rencistów z 30% dofinansowania. Możliwość dowozu. Tel. 501-642-492.

RÓŻNE

- ☒ Antyki, starocie, szkło porcelana, zegarki, obrazy, odznaczenia, zabawki – kupię. Tel. 603-280-675.
- ☒ Kupię radia, wzmacniacze, kolumny itp. Kolejki PIKO, HO, TT. Tel. 607-912-559.



mr

Foto Venus Magdalena Ruda

FOTOGRAFIA

ZAPRASZAM
NA SESJE: ciążowe,
noworodkowe
oraz reportaże z chrztów

Tel. 515-593-713 | www.magdalenaruda.pl



RENTGEN
ZĘBÓW

NIEZALEŻNA PRACOWNIA
PEŁNY ZAKRES
NAJNOWOCZĘSNIJSZY
SPRZĘT

Ruda Śl. – Nowy Bytom, ul. Czarnoleśna 1
tel. 32 342-20-95

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości o powierzchni 16,6 m², znajdujących się w budynku hali sportowej w Rudzie Śląskiej 41-704 przy ulicy Bytomskiej 13, która zostanie oddana w dzierżawę, na czas oznaczony do 3 lat, w trybie ustnego przetargu nieograniczonego, z przeznaczeniem na działalność zgodną z aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Ruda Śląska. Szczegółowe informacje znajdują się na tablicy ogłoszeń MOSiR i Urzędu Miasta Ruda Śląska oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Biuletynie Informacji Publicznej MOSiR. Dodatkowych informacji udziela Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji – Dział Techniczny, tel. 32 248-75-21, ul. gen. Hallera 14a, 41-709 Ruda Śląska.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż czterech nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 14.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska są **cztery** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy **Górnej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi :

- **4895/442** o powierzchni 1151 m², użytki: „LzIV, Lzr-PsIV”,
- **4896/442** o powierzchni 603 m², użytk „LzIV”,
- **4897/442** o powierzchni 684 m², użytki: „Bp, LzIV”,
- **4902/442** o powierzchni 849 m², użytk „PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00020897/8.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej ww. nieruchomość inwestycyjna zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/17 części w nieruchomości obejmującej stanowiącej całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 4669 m², oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **612** o powierzchni 278 m², użytk „PsIV”,
- obręb Bielszowice, zapisana na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00021976/3 (działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów),
- **4909/442** o powierzchni 727 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV, PsIV”,
- **5480/442** o powierzchni 3664 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV, Lzr-RIVb, PsIV, RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020897/8.

W dziale III księgi widniej wpis „Właściciele wykazów 363 i 477 Bielszowice przyznali sobie wzajemnie i ich następcom prawnym prawo drogi wymienione w rozprawie z dnia 10 lutego 1890 – wpisano dnia 10 lutego 1890 roku – tu przeniesiono i wpisano z księgi wieczystej Bielszowice 363 dnia 6 listopada 1969 roku – tu przeniesiono z księgi wieczystej KW 8207, przy wniosku z dnia 3 listopada 2005 roku godz. 14.15 nr DZKW 4390-4402/05 – dnia 6 grudnia 2005 r.” Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska zbywane nieruchomości oznaczone są symbolami:

- działki nr **4895/442, 4896/442, 4897/442, 4902/442 – 5MNU**,
- działka nr **612 – 5KDW**,
- działka nr **4909/442 – 5MNU**,
- działka nr **5480/442 – 5MNU, 5KDW**,

symbol planu **5MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy w układzie szeregowym, symbol planu **5KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącej terenów oznaczonych symbolami: **5MNU** i **5KDW**.

3. Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Górnej, poprzez działki nr : 4909/442, 5480/442 i 612 przewidziane pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/17 w działkach nr 612, 4909/442, 5480/442 wynoszą:

- dla działki 4895/442 – **266.000,00 zł**,
- dla działki 4896/442 – **171.000,00 zł**,
- dla działki 4897/442 – **190.000,00 zł**,
- dla działki 4902/442 – **237.000,00 zł**.

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.10.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **12.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 4895/442 – **13.300,00 zł**,
- dla działki 4896/442 – **8.600,00 zł**,
- dla działki 4897/442 – **9.500,00 zł**,
- dla działki 4902/442 – **11.900,00 zł**,

z dopiskiem „wadium – ul. Górna, działka nr ... „przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.



RUDZKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Ruda Śląska ul. Magazynowa 12
tel. 32 248-24-11 (-15), fax 32 248-43-22
e-mail: rsm@rsm.com.pl

Rudzka Spółdzielnia Mieszkaniowa posiada do wynajęcia lub nabycia* od zaraz nw. lokale użytkowe + boksy handlowe oraz zaprasza wszystkich chętnych z propozycją negocjacji stawek eksploatacyjnych

Adres lokalu	Pow.	Usytuowanie i instalacje w lokalu
Ruda Śląska-Godula ul. Joanny 14b	40,74	parter w pawilonie wolnostojącym, z c.o.
Ruda Śląska-Godula ul. Joanny 14b	43,48	parter w pawilonie wolnostojącym, z c.o.
Ruda Śląska-Wirek ul. Ludomira Różyckiego 30	140,76	I piętro w pawilonie wolnostojącym z c.o.
Ruda Śląska-Wirek ul. Ludomira Różyckiego 30	328,65	I piętro w pawilonie wolnostojącym z c.o.
Ruda Śląska-Wirek ul. Ludomira Różyckiego 30	55,24	I piętro w pawilonie wolnostojącym z c.o., (pomieszczenie o pow. 43,38 m ² + udział w korytarzu)
Ruda Śląska-Wirek ul. Ludomira Różyckiego 30	31,98	I piętro w pawilonie wolnostojącym z c.o., (pomieszczenie o pow. 25,48 m ² + udział w korytarzu)
Ruda Śląska-Wirek ul. Ludomira Różyckiego 30	49,30	I piętro w pawilonie wolnostojącym z c.o., (pomieszczenie o pow. 38,72 m ² + udział w korytarzu)
Ruda Śląska-Wirek ul. Ludomira Różyckiego 30	50,32	I piętro w pawilonie wolnostojącym z c.o., (pomieszczenie o pow. 39,34 m ² + udział w korytarzu)
Ruda Śląska-Bykowina ul. Brygadzystów 3a	37,20	parter w budynku mieszkalnym z c.o.
Ruda Śląska-Bykowina ul. Emilia Szramka 3	134,45	parter w budynku mieszkalnym z c.o.

– do wynajęcia od zaraz nw. boksy handlowe przy ul. Joanny 14 w Rudzie Śl. 3:

Boks handlowy nr 1	o pow. 11,50 m ²
Boks handlowy nr 5	o pow. 6,20 m ²
Boks handlowy nr 8	o pow. 11,50 m ²
Boks handlowy nr 10	o pow. 12,60 m ²

– do wynajęcia od zaraz nw. boksy handlowe przy ul. Piotra Niedurnego 38 w Rudzie Śl. 9:

Boks handlowy nr 5	o pow. 11,13 m ²
Boks handlowy nr 6	o pow. 14,50 m ²
Boks handlowy nr 10	o pow. 6,25 m ²
Boks handlowy nr 11	o pow. 6,10 m ²
Boks handlowy nr 17	o pow. 12,50 m ²
Boks handlowy nr 20	o pow. 5,50 m ²

Przed przejściem lokalu najemca zobowiązany jest do wpłacenia kaucji w wysokości trzymiesięcznych należności czynszowych.

Szczegółowe informacje dostępne są na stronie www.rsm.com.pl oraz pod nr tel. 32 248-24-11 (wew. 311) lub w Dziale Członkowsko-Lokalowym (pokój 100) w Rudzie Śl. przy ul. Magazynowej 12.

Możliwość negocjowania proponowanej przez zainteresowanego stawki (obowiązującej przez okres jednego roku) oraz warunków najmu po wcześniejszym ustaleniu terminu z Działem Członkowsko-Lokalowym i wskazaniu przedmiotu negocjacji.

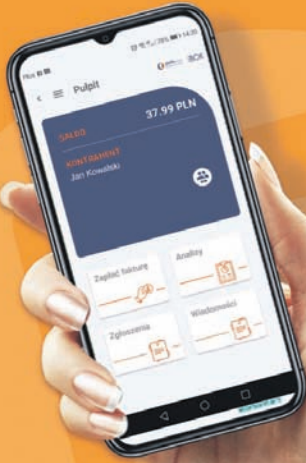


Aplikacja IBOK

Biuro Obsługi Klienta w telefonie

Już teraz opłacaj faktury z poziomu przeglądarki oraz nowej aplikacji mobilnej





Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Rudzie Śląskiej www.pwik.com.pl



RUDZKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Ruda Śląska ul. Magazynowa 12
tel. 32 248-24-11 (-15), fax 32 248-43-22 | e-mail: rsm@rsm.com.pl

OGŁASZA: II NIEOGRANICZONY PRZETARG OFERTOWY NA NAJEM NW. LOKALI UŻYTKOWYCH:

Adres lokalu	Stawka ekspl. wywoł. zł/m ² /m-c netto	Powierzchnia m ²	Wysokość wadium + koszty przetargu	Uwagi
Ruda Śl. 3 Godula ul. Joanny 14	25,00	81,55	5.818,00 zł + 123,00 zł	parter w budynku wolnostojącym z c.o. (lokal po remoncie)
Ruda Śl. 3 Godula ul. Karola Goduli 25	18,09	118,23 (76,04 + 42,19) (lokal + magazyn)	5.716,00 zł + 123,00 zł	parter w budynku mieszkalnym bez c.o.
Ruda Śl. 1 Ruda ul. Cypriana Norwida 26a	25,00	269,76	19.269,00 zł + 123,00 zł	I p. w budynku wolnostojącym z c.o. stawka uwzględnia montaż dźwigu osobowego dla niepełnosprawnych
Ruda Śl. 5 Bykowina ul. Gwarecka 4	14,50	36,95	1.816,00 zł + 123,00 zł	I p. w budynku wolnostojącym z c.o.

Przedmiotem przetargu będzie ustalenie wysokości stawek eksploatacyjnych na podane wyżej lokale.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- Oferent przystępujący do przetargu powinien dokonać oględzin lokalu, które wyznacza się na dzień **2.10.2023 r.** po ustaleniu godziny oględzin w administracji oraz zapoznać się ze wzorem umowy najmu i regulaminem przeprowadzania przetargów.
- Oferent powinien dokonać wpłaty wadium na konto Wynajmującego PKO BP SA I/O Gliwice nr 43 1020 2401 0000 0302 0039 3751, a kserokopię wpłaty dołączyć do oferty. Wadium stanowi wysokość 2-miesięcznej opłaty czynszowej.
- Oprócz wpłaty wadium oferent powinien dokonać wpłaty na poczet kosztów przetargu na ww. konto w kwocie **100,00 zł + obowiązujący VAT i z dowodem wpłaty zgłosić się do Działu Księgowości (pok. 318) w celu odbioru faktury VAT.**
- Kwota wpłacona przez uczestników przetargu na pokrycie kosztów przetargu nie podlega zwrotowi.
- Oferent powinien złożyć w Sekretariacie Spółdzielni (pokój 213) pisemną ofertę **na druku nr 39** dostępnym w informacji Spółdzielni lub na stronie internetowej, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „najem lokalu użytkowego przy ul. o pow. m²” w terminie do dnia **9.10.2023 r. do godz. 9.00.**
- Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w budynku Dyrekcji przy ul. Magazynowej 12 w Rudzie Śl. w dniu **9.10.2023 r. o godz. 10:00** przy udziale oferentów za okazaniem dowodu wpłaty wadium. Obecność nie jest obowiązkowa, a o wyniku przetargu oferenci zostaną poinformowani pisemnie.
- O wyborze oferty zdecyduje najwyższa zaoferowana stawka eksploatacyjna.
- Oferta winna zawierać:
 - szczegółowe określenie oferenta,
 - propozycję stawki eksploatacyjnej oraz rodzaj prowadzonej działalności,
 - potwierdzenie wpłat wadium i kosztów przetargu.
- Wadium oferentów, których oferty nie zostaną wybrane, zostanie zwrócone do 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu i zatwierdzenia jego wyników przez zarząd.
- Wadium oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, będzie zaliczone na poczet kaucji za ww. lokal.
- Przed przejściem lokalu najemca zobowiązany jest do wpłacenia kaucji w wysokości trzymiesięcznego czynszu.
- Wadium przepada na rzecz RSM, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Spółdzielnię w powiadomieniu o wygranym przetargu.
- O wyniku przetargu oferenci zostaną poinformowani pisemnie.
- Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Dział Członkowsko-Lokalowy (pokój 100), telefon 32 248-24-11, wew. 311.



RUDZKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Ruda Śląska ul. Magazynowa 12 | tel. 32 248-24-11
(-15), fax 32 248-43-22 | e-mail: rsm@rsm.com.pl

ogłasza II przetarg nieograniczony ofertowy na ustanowienie i zbycie odrębnej własności lokalu użytkowego

Adres	Pow. m²	Działka	KW nr	Wysokość wadium zł + koszty przetargu	Kwota wywoł. zł	Uwagi
Ruda Śl. 5 ulica Sztolniowa 13*	229,90	1270/99 1302/95 1287/95 1524/95 1518/95	GL1S /00007495 /3	35.200,00 + 123,00	351.200,00	parter w pawilonie wolno -stojącym z c.o.

Poza przedmiotowym lokalem, w budynku znajduje się także lokal użytkowy o statusie spółdzielczego własnościowego prawa o pow. 63,50 m², który nie jest objęty procedurą przetargową, ale może być przedmiotem odrębnego postępowania.

* Po zakończeniu procedury przetargowej i w przypadku braku wyłonienia nabywcy nieruchomości istnieje możliwość zawarcia umowy najmu w procedurze „od zaraz”

I. Warunki uczestniczenia w przetargu:

- Oferent przystępujący do przetargu powinien dokonać oględzin lokalu, które wyznacza się na dzień **25.09.2023 r.** po ustaleniu godziny oględzin w administracji: Ruda Śl. 5, ADM-6, ul. Gwarecka 4 (tel. 32-242-70-75)
- Złożenie w Sekretariacie Spółdzielni (pokój 213) pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Ustanowienie i zbycie odrębnej własności lokalu użytkowego przy: **ul. Sztolniowej 13**” w terminie do dnia **2.10.2023 r. do godz. 10.00.**
- Dokonanie wpłaty wadium na konto PKO BP SA I/O Gliwice nr 43 1020 2401 0000 0302 0039 3751 i dołączenie kserokopii wpłaty do oferty.
- Dokonanie wpłaty na poczet kosztów przetargu w kwocie 100,00 zł + 23% VAT (nie podlega zwrotowi) i dołączenie kserokopii wpłaty do oferty.

II. Ofertę należy złożyć na druku dostępnym w informacji Spółdzielni i na stronie internetowej w zakładce „Druki”, poz. 38, winna ona zawierać:

- Szczegółowe określenie oferenta – wpis do ewidencji prowadzenia działalności gospodarczej lub wypis KRS, NIP, REGON (dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą).
- Dane osobowe zgodnie z drukiem oferty.
- Kwotę minimalną proponowaną za ww. lokal, która nie może być niższa od kwoty wywoławczej.
- Własnoręczny podpis.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w budynku dyrekcji przy ul. Magazynowej 12 w Rudzie Śl. przy ul. Magazynowej 12 w Rudzie Śl. **w dniu 2.10.2023 r. o godz. 11.00** przy udziale oferentów za okazaniem dowodu wpłaty wadium. Obecność nie jest obowiązkowa.

Kwota wpłacona przez uczestników przetargu na pokrycie jego kosztów podlega zwrotowi, tylko w przypadku unieważnienia przetargu lub jego odwołania bez winy oferenta.

Wadium oferentów, których oferty nie zostaną wybrane zostanie zwrócone do 7 dni po rozstrzygnięciu i zatwierdzeniu przetargu przez Zarząd.

Wadium oferenta, którego oferta zostanie przyjęta będzie zaliczone na poczet ceny nabycia przedmiotu przetargu.

Wadium przepada na rzecz RSM jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, nie dokona wpłaty całości zaoferowanej w ofercie kwoty w terminie 30 dni od zatwierdzenia wyników przetargu.

O wyniku przetargu oferenci zostaną poinformowani pisemnie.

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej wskazanej przez RSM nastąpi w terminie do 1 miesiąca od dnia wpłaty należnej kwoty i podjęcia Uchwały przez Zarząd Spółdzielni o zbyciu lokalu na rzecz wygrywającego przetarg.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Dział Członkowsko-Lokalowy, pokój 118 i 100, telefon 32 248-24-11, wew. 311 lub 267.

WYCiąG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż trzech nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 28.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska są **trzy** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy **Górnej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **4903/442** o powierzchni 859 m², użytek „PsIV”,
- **4904/442** o powierzchni 877 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV”,
- **4905/442** o powierzchni 914 m², użytki: „Lzr-PsIV, PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00020897/8.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej ww. nieruchomości inwestycyjna zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/17 części w nieruchomości obejmującej stanowiące całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 4669 m², oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **612** o powierzchni 278 m², użytek „PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisana na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00021976/3 (działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów),

- **4909/442** o powierzchni 727 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV, PsIV”,
- **5480/442** o powierzchni 3664 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV, Lzr-RIVb, PsIV, RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020897/8.

W dziale III księgi widnieją wpisy „Właściciele wykazów 363 i 477 Bielszowice przyznali sobie wzajemnie i ich następcom prawnym prawo drogi wymienione w rozprawie z dnia 10 lutego 1890 – wpisano dnia 10 lutego 1890 roku – tu przeniesiono i wpisano z księgi wieczystej Bielszowice 363 dnia 6 listopada 1969 roku – tu przeniesiono z księgi wieczystej KW 8207, przy wniosku z dnia 3 listopada 2005 roku godz. 14.15 nr DZKW 4390-4402/05 – dnia 6 grudnia 2005 r.” Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska zbywane nieruchomości oznaczone są symbolami:

- działki nr: **4903/442, 4904/442 – 5MNU,**
- działka nr **612 – 5KDW,**
- działka nr **4909/442 - 5MNU,**
- działki nr: **4905/442, 5480/442 – 5MNU, 5KDW,**

symbol planu **5MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy w układzie szeregowym,

symbol planu **5KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolami: **5MNU i 5KDW.**

Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Górnej, poprzez działki nr: 4909/442, 5480/442 i 612 przewidziane pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/17 w działkach nr 612, 4909/442, 5480/442 wynoszą:

- dla działki 4903/442 – **240.000,00 zł,**
- dla działki 4904/442 – **205.000,00 zł,**
- dla działki 4905/442 – **213.000,00 zł.**

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 7.11.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **31.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 4903/442 – **12.000,00 zł,**
- dla działki 4904/442 – **10.300,00 zł,**
- dla działki 4905/442 – **10.700,00 zł,**

z dopiskiem „wadium – ul. Górna, działka nr ... „ **przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628** ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożyć Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

SZACHY

Turniej Przyjaźni w Katowicach

Zawodniczki i zawodnicy RKS-u Mat Ruda Śląska wystąpili podczas X Szachowego Turnieju Przyjaźni Polsko-Węgierskiej, który w dniach 9-10 września odbył się w Katowicach. Podczas zmagania grano tempem 15'+10" na ruch.

W grupie do lat 10 wśród chłopców Leon Lewiński zdobył 6,5/9 pkt i zajął 4. miejsce, a Bartosz Kawęcki z wynikiem 4,5/9 pkt został sklasyfikowany na 31. miejscu. W tej samej grupie wiekowej wśród dziewcząt Ewa Majchrzak z 5/9 pkt była szóstą, a Hanna Urban (4/9 pkt) dziewiątą. W grupie do lat 12 Piotr Wcisło z 5/9 pkt był 25., a Igor Zmyślony (4/9 pkt) uplasował się na 32. pozycji. Natomiast w grupie do lat 14 Maksymilian Sęk z 2,5/9 pkt zajął 35. miejsce.

Z młodych zawodników RKS-u najlepiej zaprezentował się Leon Lewiński, który uplasował się tuż za podium w swojej kategorii wiekowej.

Poza tym w grupie open wystąpił prezes RKS Mat, Dariusz Smagacz i z wynikiem 5,5/9 zajął 86. miejsce. Ponadto w tej samej kategorii Woj-

ciech Koperski (3,5/9) był 246., Paweł Holona (3/9) 275., a Wiktor Józwiak (2,5/9) 291. W sumie startowało 328 zawodników.

DK



Foto: RKS Mat

RUGBY

Gryfy lepsze od Olsztyna

Rudzka drużyna rugby odniosła pierwsze zwycięstwo w sezonie. Gryfy w ramach drugiej kolejki II ligi pokonały na własnym obiekcie KOMA Rugby Team Olsztyn 29:17 (21:5).

Po wysokiej porażce w pierwszym meczu ligowym Gryfy mocno ruszyły już od pierwszej akcji, naciskając na skłonną do błędów defensywę gości. Pierwsze punkty dla gospodarzy zdobył Patryk Kołodziej, który wykorzystał rzut karny oraz zdobył przyłożenie. Świetnie także spisał się w swoim 50. meczu w barwach Gryfów Danson Chege, który w tym spotkaniu dwukrotnie przykładał punkty.

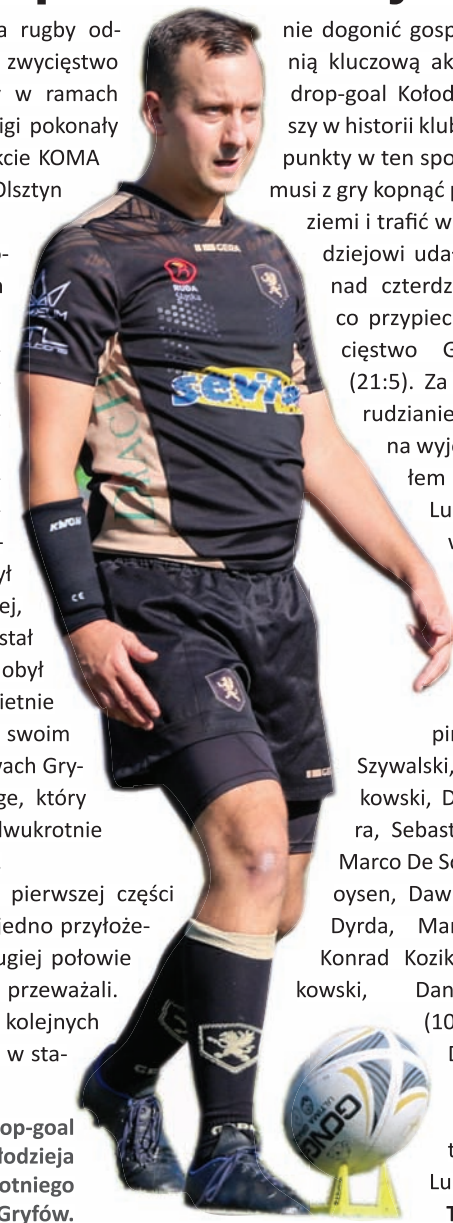
Olsztynianie w pierwszej części gry zdobyli tylko jedno przyłożenie, ale już w drugiej połowie zdecydowanie przeważali. Mimo dwóch kolejnych przyłożeń nie byli w sta-

Drop-goal Patryka Kołodzieja był ozdobą sobotniego zwycięstwa Gryfów.

nie dogonić gospodarzy. Ostatnią kluczową akcją meczu był drop-goal Kołodzieja – pierwszy w historii klubu. Aby zdobyć punkty w ten sposób, zawodnik musi z gry kopnąć piłkę odbitą od ziemi i trafić w bramkę. Kołodziejowi udało się to z ponad czterdziestu metrów, co przypieczętowało zwycięstwo Gryfów 29:17 (21:5). Za dwa tygodnie rudzianie zmierzają się na wyjeździe z zespołem Miedziowych Lubin, którzy w tym sezonie jeszcze nie wygrali.

Skład Gryfów:
Jakub Krupiński, Dawid Szywalski, Grzegorz Janowski, Daniel Szombara, Sebastian Wojtaszek, Marco De Souza, Deon Booyesen, Dawid Dróżdź, Jan Dyrda, Marcin Greinert, Konrad Kozik, Marcin Janowski, Danson Chege (10 punktów), Dawid Pabisiak, Patryk Kołodziej (19 punktów), Bartosz Lupp.

Tekst i foto: DK



OGŁOSZENIE

BIEG wiewiórki

23 września 2023 r., godz. 11.15
Start biegu dzieci, godz. 11.00
Lasy halembskie 4,2-21 km

Terminy następnych biegów:

7.10.2023 r.
4.11.2023 r.



Zapisy elektroniczne: www.mosir.rsl.pl

Odbiór numerów startowych oraz dodatkowe zapisy w godz. 9.00-10.45

**w biurze zawodów w Szkole Podstawowej Sportowej nr 15.
Ruda Śląska, ul. Energetyków 15.**

Wpisowe: dzieci - od 10 zł, dorośli - od 20 zł.

JEŹDZIECTWO

Walczyli o puchar



Foto: UNW Ruda Śląska

W kochłowniczych zawodach wzięło udział kilkadziesiąt zawodniczek i zawodników.

W sobotę (9.09) w Kochłowicach odbyły się zawody o puchar prezydenta miasta Ruda Śląska w ujeżdżeniu, które zorganizował Sportowy Klub Jeździecki Omega.

Rozegrano trzy konkursy towarzyskie. W L-1, czyli w konkursie dla zawodniczek i zawodników poniżej 16 lat, pierwsze miejsce zajęła Paula Soboń na klaczy Poli, drugi był Juliusz Wróblewski na wałachu Kohinoor, a trzecie miejsce zajęła Karolina Lorenc na ogierze Pablo Paero. W konkursie L-3 zwyciężyła reprezentująca

Omegę Sandra Sieroń na klaczy Bessa, druga była Barbara Gondko na wałachu Bentley, występująca w barwach stajni Sandro-Hero z Muniakowic, natomiast trzecia była Magdalena Woźniak na wałachu Ulf B.

Ponadto towarzyska rywalizacja obejmowała także konkurs P-2, w którym wygrała Maja Szymańska (Omega) na wałachu Schweiger, druga była Aleksandra Kwiatkowska na klaczy Yidau Fan Lyts Tellens, a trzecie miejsce zajęła Katarzyna Cieślińska (również Omega) na klaczy Sabra.

DK

PIŁKA NOŻNA HALOWA

Wystartowała piłkarska Olimpiada Specjalna

14 września odbył się XXI Śląski Turniej w Halowej Piłce Nożnej Olimpiad Specjalnych, który rozegrano na obiekcie sportowym Football-on w Nowym Bytomiu.

Organizatorem zawodów dla kilkunastu drużyn z regionu były Olimpiady Specjalne Śląskie we współpracy z Klubem Olimpiad Specjalnych Halembianka Ruda Śląska oraz Ośrodkiem dla Osób Niepełnosprawnych Najświętsze Serce Jezusa w Rudzie Śląskiej.

Zgodnie z zasadami Special Olympics 14 drużyn turnieju wzięło udział w grach obserwowanych. Ich celem jest przydzielenie zespołów do poszczególnych grup sprawnościowych. Łącznie rozegrano 18 spotkań. – *Było dużo radości i uśmiechu, były też pewnie i trudniejsze chwile, gdy przyszło wyjmować piłkę z własnej bramki. Mam jednak nadzieję, że duch sportowej rywalizacji oraz sam udział w tym turnieju, którego zwieńczeniem były dekoracje me-*



Foto: UMi Ruda Śląska

Ruda Śląska po raz kolejny była gospodarzem Śląskiego Turnieju w Halowej Piłce Nożnej.

dalowe wraz z wręczeniem pamiątkowych nagród, jednak pozytywnie zostanie zapisany w pamięci naszych sportowców – podsumowuje Dariusz Wosz, dyrektor

regionalny Olimpiad Specjalnych Polska – Śląskie.

Finalnie zespoły zostały podzielone na cztery grupy. W grupie A wygrała drużyna Motyl Tychy przed Gigantami Piekary Śląskie i drugą drużyną Halembianki. Czwarte miejsce zajął zespół Fair Play Rybnik. W grupie B pierwsze miejsce zajęli Herosi Ruda Śląska, przed drugą drużyną Animuszu Racibórz, Gumisiami Zabrze i Skrzatami Gliwice. W grupie C natomiast najlepszy wynik osiągnęła pierwsza drużyna Halembianki przed Animuszem Racibórz i Szczypiorami Ruda Śląska. W grupie D wygrały Sokoły Miedary przed Tygrysami Gorzyce i Chabrami Wodzisław Śląski. **DK**



Foto: UMi Ruda Śląska

PIŁKA NOŻNA

Wyniki weekendowych spotkań

Tym razem to Urania zasmakowała porażki, pomimo tego, iż prowadziła do przerwy z Górnikiem Wojkowice. Jednak czerwona kartka na początku drugiej połowy dla Jana Wleciałowskiego sprawiła, że to goście odrobili straty i zgarnęli pełną pulę.

Urania Ruda Śląska – Górnik Wojkowice 1:2 (1:0)

R. Nowak 42' – Dyrda 76', M. Nowak 82'

Urania: Pardela – Czajor, Dobrowolski (82' Grzybowski), D. Henisz (80' Halusa), Kowalski, Kulisz, Matys, R. Nowak (88' Cioch), Nowakowski, Szal, Wleciałowski. **Trener:** Marcin Mołek

W pojedynku na szczycie Jastrzęb jako pierwszy objął prowadzenie. Goście odpowiedzieli po przerwie, a gospodarze nie wykorzystali rzutu karnego i ostatecznie ponieśli pierwszą ligową porażkę w A klasie.

Jastrzęb Bielszowice – Siemianowiczanka Siemianowice Śląskie 1:4 (1:0)

Gielza 27' - Mieszczak 52', 63', 77', Krysiak 89'

Jastrzęb: Kałka, Elivelton Fleiras (86' Leszczyński), Gielza, Gosz (82' Babczyński), Jendruś, Mzyk, Poloczek, Sowa, Walczyk (62' Latoska), Właz, Zygmunt. **Trener:** Artur Opeldus

Forma zespołu Dariusza Kota to spora niewiadoma. Po wysokiej porażce w zeszłym tygodniu Gwiazda „odkuła się” na ostatniej drużynie w tabeli.

Gwiazda Ruda Śląska

– **Stadion Śląski 3:0 (1:0)**

Świerczyński 7', Kowalczyk 60', D. Opeldus 73'

Gwiazda: Koszela – Barciaga (55' D. Opeldus), Byrski, Chromik, M. Kot (46' D. Kot), Kowalczyk (62' Kubica), Ogłóza (46' Wojciuch), Sroka (86' Chleboś), Studnik, Świerczyński (70' Lankocz), Wojtaczka. **Trener:** Dariusz Kot

DK

PIŁKA NOŻNA

Slavia wciąż niepokonana

W najciekawiej zapowiadającym się spotkaniu katowickiej A klasy Wawel Wirek przegrał na własnym stadionie ze Slavią Ruda Śląska 0:2 (0:1). Ekipa Marcina Rejmanowskiego to ostatnia z naszych drużyn, która nie poznała jeszcze smaku porażki w tym sezonie.

Już w siódmej minucie goście cieszyli się z prowadzenia. Odważna gra od początku meczu opłaciła się – Slavia wywalczyła rzut karny (faulowany był Grzegorz Kałużny), którego na bramkę pewnie zamienił Jakub Barteczko.

Tuż po chwili mogło być już 0:2, ale świetnie interweniował Tomasz Dzionsko, bramkarz Wawelu. Gospodarze także mieli swoje szanse i dwukrotnie zatrudnili Arkadiusza Latkę – raz po rzucie wolnym, a wcześniej po dośrodkowaniu, które mogło wpaść bramkarzowi Slavii „za kołnierz”. Nie brakowało także zaciętej gry na pograniczu faulu. Arbiter spotkania w ciągu 12 minut pierwszej połowy „rozdął” pięć z sześciu żółtych kartek, które pokazał w tym spotkaniu. Wynik jednak nie uległ zmianie.

W przerwie było jasne, że trener gospodarzy, Kamil Gabryś, nie mógł być zadowolony z tego, co jego podopieczni zaprezentowali w pierwszych 45 minutach. Cokolwiek jednak padło w szatni Wawelu, nie miało wielkiego znaczenia, gdyż już po kilku minutach od startu drugiej połowy Slavia prowadziła dwoma bramkami. Tym razem to Dawid Helwik wykorzystał rzut



Foto: UMi Ruda Śląska

Po spotkaniu prezydent Michał Pierończyk wręczył trenerowi Slavii piłkę za kolejne zwycięstwo w derbowym spotkaniu.

wolny i strzałem obok muru pokonał Tomasza Dzionskę. Wawel miał jedną świetną okazję na powrót do meczu, gdy Grzegorz Kokoszka trafił w poprzeczkę, ale było jasne, że zawodnicy Kamila Gabryśa nie mieli w tym meczu argumentów na dobrze dysponowany zespół Slavii.

Wawel Wirek

– **Slavia Ruda Śląska 0:2 (0:1)**

Barteczko 7', Hewlik 49'

Wawel: Dzionsko – Baron (46' Magiera), Blaszkę, Czapla (88' Łągiewka), Kokoszka (77' Gancarczyk), Koniarek, Krawczyk, Maciaszczyk (65' Kryś), Ogiński, Seroka (65' Wandzlewicz), Sprus. **Trener:** Kamil Gabryś.

Slavia: Latka – Barteczko (88' Gola), Brzostek, Dolecki, Hewlik, Kałużny, Ramirez, Rusz (83' Dragon), Seiler, Skut, Tałady (70' Witor). **Trener:** Marcin Rejmanowski.

Żółte kartki: Czapla, Baron, Seroka, Krawczyk – Skut, Kałużny.



Po pięciu kolejkach Slavia ma 11 punktów, jest wiceliderem i traci dwa punkty do prowadzącej Siemianowiczanki. Wawel, który ma na koncie cztery spotkania, z dziewięcioma punktami, spadł na czwarte miejsce. Za tydzień Slavia u siebie podejmie Kamionkę, a Wawel na wyjeździe zagra z Wyzwoleniem Chorzów. **DK**

Podczas sobotniego meczu nie brakowało zaciętości.

PODNOŚCENIE CIĘŻARÓW

Pięć medali w Piekarach

10 września na pomostach w Piekarach Śląskich odbyły się Mistrzostwa Śląska do lat 15, 17 i seniorów w podnoszeniu ciężarów. Nie zabrakło sukcesów zawodników CKS-u Slavii Ruda Śląska.

W rywalizacji do lat 15 w wadze do 55 kg złoty medal zdobył Patryk Tomaśko z wynikiem 53 kg rwaniu, 67 kg podrzut – 120 kg w dwuboju. Srebro natomiast wywalczył Bartosz Tomaśko, który uzyskał

45 kg w rwaniu, 65 kg w podrzucie i 110 kg w dwuboju. Ponadto brązowy medal przypadł w udziale Danielowi Pilichowi (36 kg rwaniu, 50 kg w podrzucie, 86 w dwuboju). Dzięki dobrej postawie wspomnianych zawodników w klubowej klasyfikacji CKS zajął w kategorii do 15 lat trzecie miejsce.

Dobre rezultaty osiągnęli także zawodnicy startujący w kategorii do lat 17. Vadim Dranos zdobył złoty medal (kat.

wag. 81 kg) z wynikiem 115 kg w rwaniu, 145 kg podrzucie i jednocześnie został najlepszym zawodnikiem turnieju w tej kategorii wiekowej. Ponadto w kategorii wagowej 89 kg srebrny medal zdobył Maksymilian Oleszko, który uzyskał 80 kg w rwaniu, 105 kg w podrzucie, 185 kg w dwuboju. Drużyna Slavii zdobyła drugie miejsce drużynowo w tej kategorii wiekowej. **DK**

Vadim Dranos (w środku) zdobył złoto i został najlepszym zawodnikiem w swojej kategorii wiekowej.



Foto: CKS Slavia

PENDRAGON

Drzwi wejściowe z wymianą – 2420 zł

W komplecie ościeżnica, próg, 2 zamki, wkładka i wkładka z gałką, klamka oraz szyld górny. Cena dotyczy drzwi w rozmiarze 80 lub 90 z możliwością wyboru spośród 25 wzorów i 21 kolorów. Klamka i szyld górny dostępne w kolorze srebrnym lub czarnym



**Roleta zewnętrzna
z montażem – 680 zł***

Kalkulacja dla rozmiaru 140x140 cm



**Okno dwuskrzydłowe
z wymianą – 1200 zł***

Kalkulacja dla rozmiaru 140x140 cm



**Drzwi z ościeżnicą regulowaną,
klamką i montażem – 1050 zł***

Oferta ważna do 30.09.2023. Ceny oznaczone * obowiązują przy zakupie minimum 2 sztuk. Więcej na www.pendragon.pl

Będzin
ul. Bema 6
tel. 797 027 229

Ruda Śląska | Ruda
ul. Matejki 14
tel. 797 027 212

Bytom
ul. Strzelców Bytomskich 33
tel. 797 027 244

Ruda Śląska | Wirek
ul. 1 Maja 284
tel. 797 027 226

Gliwice
ul. Dworcowa 62
tel. 797 027 223

Tarnowskie Góry
ul. Powstańców Śląskich 22
tel. 797 027 228

Ruda Śląska | Halemba
ul. Skargi 114 A
tel. 797 027 241

Zabrze
ul. Niedziałkowskiego 39 A
tel. 797 027 245