

WIADOMOŚCI RUDZKIE

TYGODNIK I PORTAL SPOŁECZNO-KULTURALNY

13 września
2023 r.

NUMER 36/1589

BEZPŁATNY TYGODNIK
SPOŁECZNO-KULTURALNY

ISSN 1232-0560

WYDAWCA



www.wiadomoscirudzkie.pl | Dołącz do nas na FACEBOOKU: www.facebook.com/WR.WiadomosciRudzkie

Narodowe Czytanie 2023



Foto: UM Ruda Śląska

W Centrum Inicjatyw Społecznych „Stary Orzegów” Miejskiej Biblioteki Publicznej odbyła się rudzka odsłona Narodowego Czytania. W całej Polsce, 9 września można było posłuchać „Nad Niemnem” Elizy Orzeszkowej. Do wspólnej lektury zaprosili m.in. aktorzy amatorskiego teatru „Pierro” z II Liceum Ogólnokształcącego wraz z Anną Morajko-Fornal oraz ludzie kultury, nauczyciele, politycy i władze miasta.

Więcej na str. 5

Europejskie Dni Dziedzictwa w Rudzie

Kilkuset rudzian wzięło udział w pikniku przy Piekaroku, który odbył się w ramach Europejskich Dni Dziedzictwa. Przy rudzkim piecu do wypieku chleba było głośno, radośnie i niezwykle atrakcyjnie. Nie zabrakło warsztatów dla dzieci, prezentacji śląskiego stroju, występu zespołu Maszkety i oczywiście degustacji pysznego chleba z „tustym”. W ramach Europejskich Dni Dziedzictwa odbył się również piknik forteczny. Chętni Rudzianie mogli także zwiedzać Wielki Piec Huty „Pokój”.

Więcej na str. 5



Foto: UM Ruda Śląska

Grupa Lambertz świętuje

Grupa Lambertz świętuje 335-lecie istnienia na rynku cukierniczym. Jubileusz świętowano w piątek (8.09) w Legendii. Firma posiada 8 zakładów produkcyjnych, w tym dwa na Śląsku: w Rudzie Śląskiej i Katowicach. Rudzka filia powstała jako pierwsza i obchodzi 25-lecie działalności. Lambertz Polonia produkuje rocznie 27 tysięcy ton pierników i 390 ton ciastek kruchych. W obu lokalizacjach



Foto: UM Ruda Śląska

na Śląsku łącznie w wysokim sezonie produkcyjnym firma zapewnia 800 miejsc pracy.

Więcej na str. 8, 9



*Czas trwania promocji:
14.09 - 20.09.2023



Advertisement for various products with prices:

- 100% Miesia w Miesie: 419 szt.
- Mleko zagęszczone niesłodzone 7,5% tłuszczu SM GOSTYN 500g: 419 szt.
- RUM JAMAICA RITTER SPORT 200g: 10,99 szt.
- Napój Tiger energy drink PUSZKA 250ml: 1,99 szt.
- FILET ZAPIEKANY PRODUKT BEZGLUTENOWY 3104 kg: 31,04 kg
- SPIZARNIA 106, MIESA 106g: 106, MIESA 106g
- Mąka Polka pszenna typ 450, 500, 550 MEYNY SZCZEPANKI 1kg: 2,99 szt.
- Ryż biały długoziarnisty SONKO 1kg: 4,99 szt.
- SONKO RYŻ BIAŁY 1 kg: 12,99 szt.
- Płyn Meglio Lemon odtłuszcza uniwersalny SPRAY 750 ml: 12,99 szt.

RUDA ŚLĄSKA UL. CHORZOWSKA 58 SKŁEP PRZYZAKŁADOWY

Dzień Czystego Powietrza dla błękitnego nieba



7 września przypada Międzynarodowy Dzień Czystego Powietrza dla Błękitnego Nieba, który obchodzimy po raz czwarty. Został on ustanowiony w grudniu 2019 roku przez Organizację Narodów Zjednoczonych w celu zwrócenia uwagi na problem w skali globalnej i podjęcia konkretnych działań, jakie przyczyniłyby się do poprawy jakości powietrza w różnych częściach świata. Z tej okazji przed siedzibą Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach doradcy Funduszu wyjaśniali i podpowiadali jak skorzystać z dofinansowania w programie Czyste Powietrze.



– Program Czyste Powietrze to program skierowany do właścicieli, współwłaścicieli domów jednorodzinnych na terenie całego kraju. W ramach programu można otrzymać dofinansowanie na wymianę nieefektywnego źródła ciepła na paliwa stałe, ale także na cały zakres termomodernizacji, na taką kompleksową termomodernizację naszych domów – wyjaśnia Tomasz Bednarek, prezes WFOŚiGW w Katowicach

Ważnym elementem takich przedsięwzięć jest również podniesienie świadomości społecznej na temat skali zanieczyszczeń, a także wpływających na nie czynników. Międzynarodowy Dzień Czystego Powietrza to dodatkowa okazja ku temu, by przypominać o codziennych sposobach minimalizowania problemu oraz jego zapobiegania, a także promować wszelkie projekty i programy, których realizacja mogłaby przynieść skuteczne rezultaty w walce ze zjawiskiem, szkodliwym dla przyrody oraz ludzkiego zdrowia i życia. Specjalne stoisko Czystego Powietrza uruchomiono na rogu ulic Plebiscyto-

wej i Jagiellońskiej, przed siedzibą Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

Doradcy pomagali, wyjaśniali i podpowiadali jak skorzystać z dofinansowania w programie Czyste Powietrze.

Istnieją trzy progi dofinansowania uzależnione od wysokości dochodu uzyskiwanego przez wnioskodawcę. Aby z nich skorzystać, należy spełnić określone wymogi.

– O takie dofinansowanie może ubiegać się każdy mieszkaniec naszego kraju, który osiąga dochody do 135 tysięcy złotych i jest właścicielem budynku jednorodzinnego i rozpoczął inwestycję nie wcześniej niż pół roku od wystawienia pierwszej faktury, czyli poniesienia pierwszego kosztu na tę realizację – mówi Marzenna Kapek, dyrektor ds. Programu Czyste Powietrze.

Zanieczyszczenie powietrza jest problemem globalnym, z którym borykają się wszystkie państwa. Szacuje się, że zanieczyszczonym powietrzem oddycha dziś 99% światowej populacji. Źródła zanieczyszczeń są bardzo różnorodne – od przemysłu, przez transport czy ogrzewanie domów.

Dlatego też niezwykle ważne jest podejmowanie wszelkich możliwych działań, które przyczyniłyby się do poprawy jakości powietrza. Do głównych z nich należą między innymi:

- Wymiana przestarzałych, wysokoemisyjnych źródeł ciepła w budynkach. Szczególnie ważna jest likwidacja pieców najstarszego typu, tak zwanych kopciuchów, jednak warto zupełnie zrezygnować z kotłów na paliwa stałe. Można zastąpić je kotłami gazowymi, pompami ciepła, a jeśli to możliwe, szczególnie warto podłączyć się do sieci ciepłowniczej, gazowej lub zbiorowego zaopatrzenia w ciepło systemowe.
- Ograniczenie transportu samochodowego na rzecz komunikacji zbiorowej czy ruchu pieszego bądź rowerowego na krótszych dystansach.
- Zazielenianie przestrzeni. Roślinność potrafi wylapywać cząstki stałe z powietrza – silne zasklepienie powierzchni wpływa na spadek jakości powietrza, ponieważ sucha i nagrzana powierzchnia przyczynia się do zwiększenia udziału

tu ilości pyłu i innych szkodliwych dla zdrowia ludzi substancji chemicznych. Zieleń miejska wymieniana jest jako podstawowy element mający wpływ m.in. na łagodzenie temperatury w miastach czy prawidłowe gospodarowanie wodami opadowymi, nawet na obszarach silnie zurbanizowanych.

Istotnym wsparciem w celu poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków jednorodzinnych w Polsce jest Program „Czyste Powietrze”.

W ramach Programu wdrażanego od 2018 można otrzymać dofinansowanie na modernizację swojego domu – by powietrze, którym oddychamy w naszej okolicy było jak najlepszej jakości. Dodatkowo w Programie biorą udział banki, które w ramach Kredytu Czyste Powietrze (dotacją z Programu przeznaczoną jest na częściową spłatę kapitału kredytu) oferują również swoje wsparcie. Natomiast gminy, które na swoim terenie tworzą punkty konsultacyjno-informacyjne Programu „Czyste Powietrze” służą poradą i wsparciem dla swoich mieszkańców, aby Ci mieli szansę wybrać najefektywniejsze rozwiązanie w zakresie doboru źródła ciepła i docieplenia własnego budynku przy jednoczesnym skorzystaniu z dofinansowania dostępnego w ramach Programu „Czyste Powietrze”.

AP

Źródło: Czyste powietrze.gov.pl



INFOLINIA I OGÓLNOPOLSKI PORTAL
PROGRAMU CZYSTE POWIETRZE:

22 340 40 80

czynna od poniedziałku do piątku
w godzinach 8.00 - 16.00



czystepowietrze.gov.pl



Kolumnę dofinansowano ze środków
Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej w Katowicach

ZA TREŚCI ZAWARTE W PUBLIKACJI DOFINANSOWANEJ ZE ŚRODKÓW
WFOŚiGW W KATOWICACH ODPOWIEDZIALNOŚĆ PONOSI REDAKCJA.

O planach seniorów

O przebiegu przygotowań do Rudzkiej Senioriady, poprawie bezpieczeństwa osób starszych, aktualnym stanie Rudzkiej Karty Seniora rozmawiano podczas ostatniej (7.09) sesji rudzkiej Rady Seniorów.



Foto: UM Ruda Śląska

– Najważniejsza informacja jest taka, że Senioriada odbędzie się 30 września, a nie tak jak wcześniej zapowiadaliśmy 9 września. Wynika to z faktu, że będzie ona dofinansowana ze środków Urzędu Marszałkowskiego i musieliśmy złożyć odpowiedni wniosek, we wskazanym terminie. Dodatkowo będziemy ją organizować wspólnie z Rudzkim Uniwersytetem III Wieku. W sprawach organizacyjnych jesteśmy w stałym kontakcie z MOSiR-em – wyjaśnia Józef Osmenda, przewodniczący rudzkiej Rady Seniorów.

– Dyskutowaliśmy o wielu bieżących sprawach dotyczących miasta i seniorów. Radni seniorzy mogli również zapoznać się z ważnymi informacjami

przedstawionymi przez przedstawicielkę Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz dowiedzieć się o działaniu opasek bezpieczeństwa, które wielokrotnie mogą przyczynić się do ratowania zdrowia i życia – dodaje. Jeśli chodzi o Rudzką kartę seniora to do 7 września wydano ich 652, natomiast w całym ubiegłym roku 637 kart.

– To pokazuje, że program „Rudzka Karta Seniora 60+” jest potrzebny i cieszy się zainteresowaniem osób starszych. Przypomnę, że karty upoważniają do zniżek w miejscach, świadczących usługi z zakresu m.in. ochrony zdrowia, kultury, rekreacji oraz edukacji – mówi przewodniczący Rady Seniorów.

AP

Wybory do Młodzieżowej Rady

Z końcem września upływa kadencja Młodzieżowej Rady Miasta, dlatego już rozpoczęły się przygotowania do wyborów nowych radnych, które odbędą się 27 września br. Prezydent Miasta powołał Miejską Komisję Wyborczą, która spotkała się z opiekunami szkolnymi młodych radnych.

– Spotkanie miało charakter szkoleniowo-organizacyjny, bowiem z nową kadencją zmienia się Statut MRM. Po raz pierwszy w wyborach mogą wystartować rudzianie uczący się poza Rudą Śląską. Oni będą mieli też możliwość głosowania w Miejskiej Komisji Wyborczej, która będzie miała siedzibę w Urzędzie Miasta. Z kolei uczniowie rudzkich szkół będą głosować

w Szkolnych Komisjach Wyborczych – zapowiada Michał Pierończyk, prezydent Rudy Śląskiej.

Od tego roku prawo wyborcze i możliwość głosowania mają tylko uczniowie szkół ponadpodstawowych. Nowa Młodzieżowa Rada Miasta będzie mogła występować do Rady Miasta z inicjatywą uchwałodawczą.

UM

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta (II piętro, naprzeciw pokoju 215) wykazów nieruchomości gruntowych znajdujących się w rejonie ulicy Piotra Skargi, Kłodnickiej, które zostaną oddane w dzierżawę i najem – z przeznaczeniem odpowiednio pod istniejące ogródki rekreacyjne oraz infrastrukturę techniczną.

Czas na powstanie Centrum Usług Społecznych

Ruda Śląska jako jedyne miasto w województwie śląskim z liczbą mieszkańców przekraczającą 100 tys. zakwalifikowała się do udziału w konkursie ogłoszonym przez Dyrektora Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej Województwa Śląskiego – Koordynacja usług społecznych – upowszechnienie i tworzenie CUS, współfinansowanym ze środków Unii Europejskiej.

6.09 został podpisany list intencyjny dotyczący partnerstwa w realizacji projektu pn.: „CUS – Nowe spojrzenie na usługi społeczne”. Liderem Partnerstwa jest Województwo Śląskie – Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej Województwa Śląskiego, Partnerem Projektu Gmina Ruda Śląska, a realizatorem Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Rudzie Śląskiej.

Podpisanie listu intencyjnego jest wynikiem przystąpienia Miasta Ruda Śląska do konkursu ogłoszonego przez Dyrektora Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej Województwa Śląskiego z siedzibą w Katowicach w ramach Funduszy Europejskich dla Śląskiego 2021-2027 Priorytet FESL.07 Fundusze Europejskie dla społeczeństwa, Działanie 7.5 Strategiczne projekty dla obszaru usług społecznych, Typ 4. Koordynacja usług społecznych – upowszechnienie i tworzenie CUS, współfinansowanym ze środków Unii Europejskiej.

– Celem przystąpienia do projektu jest przekształcenie w Centrum Usług Społecznych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rudzie Śląskiej, który od lat podejmuje działania znacznie wykraczające poza sztywne ramy świadczeń socjalnych, realizując szereg zadań wynikających nie tylko z ustawy o pomocy społecznej – mówi Michał Pierończyk, prezydent miasta. – Doceniam tę inicjatywę, CUS to szansa na zwiększenie zakresu pomo-



cy i wsparcia dla mieszkańców Rudy Śląskiej – dodaje.

21 sierpnia br. Komisja powołana przez Dyrektora Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej Województwa Śląskiego zakończyła procedurę oceny ofert w ramach otwartego naboru partnerów do projektu, rekomendując 10 gmin o najwyższych wynikach do dalszych negocjacji w zakresie udziału w partnerstwie.

Centra usług społecznych to nowe jednostki organizacyjne gminy i nowa instytucja lokalnej polityki społecznej, której celem jest służenie rozwojowi i integracji usług społecznych organizowanych i świadczonych na poziomie lokalnym.

– Ośrodek adekwatnie do możliwości zawsze reaguje na dynamicznie po-

jawiające się potrzeby osób, rodzin, grup społecznych, grup mieszkańców o określonych potrzebach lub ogółu mieszkańców, dążąc w ten sposób do podnoszenia jakości ich życia – mówi Krystian Morys, dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rudzie Śląskiej. – „CUS – Nowe spojrzenie na usługi społeczne” to drzwi otwierające nowe możliwości wprowadzania usług społecznych nie tylko dla klientów pomocy społecznej – dodaje.

Centra usług społecznych są także źródłem kompletnych informacji o usługach społecznych, a tworzony program usług społecznych może być skierowany do grup społecznych o określonych potrzebach lub ogółu mieszkańców.

Tekst i foto: UM

OGŁOSZENIA

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Rudzie Śląskiej OFERUJE USŁUGI:

- ➔ remontowo-montażowe roboty wod.-kan.
- ➔ pomiary powykonawcze przyłączy i sieci wod.-kan.
- ➔ kompleksowa zabudowa wodomierza-podlicznika mierzącego wodę bezpowrotnie zużytą, np. do podlewania ogrodów

ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY



pwik SP. Z O.O.
RUDA ŚLĄSKA 30 LAT

Cennik usług dostępny jest na stronie www.pwik.com.pl
Dodatkowe informacje pod numerem tel.: (32) 34 24 294

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta (II piętro, naprzeciw pokoju 215) wykazu nieruchomości, która zostanie oddana w najem z przeznaczeniem pod placówki gospodarcze w rej. ul. Stefana Żeromskiego.

Dla dzieci tworzymy jak dla dorosłych... tylko znacznie lepiej

W tym roku po raz pierwszy Rudzka Jesień Kulturalna odbędzie się pod auspicjami Śląskiego Teatru Impresaryjnego im. H. Bisty, a nie jak dotychczas MCK-u. O planach tej instytucji i nowościach w repertuarze rozmawiamy z dyrektorką Katarzyną Furmaniuk.

– **Co wraz ze zmianą i przekształceniem zmieni się w Państwa repertuarze?**

– Ogromnie się cieszę, że od dziś każdy rudzianin będzie mógł wybrać się do teatru, nie opuszczając miasta. Obecny kształt repertuarowy tworzyliśmy od kilku lat. Na program Śląskiego Teatru Impresaryjnego składają się produkcje własne, spektakle i koncerty impresaryjne oraz stałe cykle edukacyjne. Pierwsza teatralna Rudzka Jesień Kulturalna będzie wyjątkowa. Jesienią bowiem zaprosimy Państwa na wydarzenia w ramach „Dziecięcego Festiwalu Teatralnego”, „Sceny Mistrzów” oraz na najnowszą premierową produkcję, tym razem adresowaną do dzieci. Aby móc zaproponować Państwu tak różnorodną ofertę, pozyskaliśmy granty z programów Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Narodowego Centrum Kultury.

– **Proszę opowiedzieć nieco więcej o „Dziecięcym Festiwalu Teatralnym”.**

– Często ubolewaliśmy nad jakością przedstawień teatralnych dla dzieci. Naszą odpowiedzią jest zorganizowanie „Dziecięcego Festiwalu Teatralnego”, podczas którego zaprezentujemy klasyczne tytuły literatury dziecięcej w najlepszym wykonaniu. Przygody Calineczki, Czerwonego Kapturka, Muminków i Beboków zaprezentują profesjonalne teatry tworzące dla najmłodszego widza: Teatr Ateneum z Katowic, Teatr Groteska z Krakowa, Teatr Dzieci Zagłębia z Będzina oraz Teatr Trip z Katowic. Wszystkie propozycje są bardzo atrakcyjne pod względem reżyserskim, aktorskim i scenograficznym. Szczególnie zapraszam na spektakl „Beboki” Teatru Trip. To niezwykle wzruszająca, ale też zabawna, wciągająca śląska historia. „Beboki” to z pewnością jedna z najlepszych śląskich produkcji dla dzieci ubiegłego sezonu. Jak mówią twórcy teatralni: „Dla dzieci tworzymy jak dla dorosłych... tylko znacznie lepiej”. Dla nieco starszej widowni prawdziwe rarytasy aktorskie zaprezentujemy w ramach cyklu „Scena Mistrzów”. Planując ten cykl spektakli, marzyliśmy o prawdziwych kreacjach aktorskich, osobowościach scenicznych, mistrzach teatru.

– **Podczas cyklu „Scena Mistrzów” będziemy mogli zobaczyć znane, polskie aktorki. Czy taki trend się utrzyma?**

– Właściwie pierwsza edycja powinna nosić tytuł „Scena Mistrzów”, ponieważ zaprosiliśmy trzy wybitne aktorki znane zarówno ze scen teatralnych,

jak i filmów. Tej jesieni wystąpi Joanna Szczepkowska, Sonia Bohosiewicz oraz Ewa Błaszczyk. Trzy różne osobowości, trzy niezwykle utalentowane aktorki, trzy opowieści. Sanią Bohosiewicz zobaczymy w monodramie „Domówka”, lekkiej, a zarazem osobistej podróży aktorki do czasów PRL-u. Będzie to spotkanie pełne zabawnych anegdot, wzruszeń i opowieści o pierwszych lekcjach życia. PRL widziany oczami aktorki to mnóstwo zabawnych anegdot, opowieści o miłości, o kobietach, o mężczyznach, o pierwszych lekcjach życia... spektakl z czynnym i zdecydowanym aktywnym udziałem publiczności. W trakcie spektaklu Sonia Bohosiewicz piecze ciasto w prodiżu, a publiczność śpiewa razem z nią największe polskie przeboje, jak „Jesteś lekiem na całe zło”, „Józek, nie daruję ci tej nocy”, „Małgośka” czy „W moim magicznym domku”.

Joanna Szczepkowska wraz z córką – Hanną Konarską – zaproszą nas na spektakl „ADHD i inne cudowne zjawiska – wykład nieprzewidywalny”. To artystyczne spojrzenie na tzw. Deficyt Uwagi.

Joanna Szczepkowska oprócz aktorstwa i literatury zajmuje się problemem ADHD u dorosłych: „To zjawisko jednocześnie zabawne, dramatyczne, inspirujące i destrukcyjne, a przede wszystkim malownicze, dlatego scena jest dobrym miejscem na próbę zrozumienia tego zespołu”.

Ewa Błaszczyk natomiast wystąpi z monodramem „ORIANA FALLACI.

Chwila, w której umarłam”. Inspiracją dla scenicznej opowieści o najtrudniejszych doświadczeniach stały się fragmenty osobistego „Listu do niena-

dają się zatem bardzo energetyczne teatralne wieczory.

– **Prócz nowości, nie zabraknie dotychczasowych produkcji, w tym**



Foto: mat. pras.

Zapraszamy na spektakle familijne: „Beboki” (23.09, godz. 17.00) i „Czerwony Kapturek” (1.10, godz. 17.30) – profesjonalne produkcje teatralne dla dzieci.

rodzonego dziecka”. Fallaci to jedna z najbardziej wyrazistych dziennikarek swojej epoki. Przeprowadzała wywiady z najważniejszymi, a czasem z najmniej-

bezpiecznymi osobami na świecie. Tłumaczyła, że pisze o wojnie, bo wojna odsłania w ludziach to, co prawdziwe. Lubiła prowokować i wyprowadzać z równowagi swoich rozmówców. Tę bolesną rozmowę z kimś, kto nie istniał, przeprowadza nie tylko rewolucjonistka, ale także kobieta. Tym razem jest to osobista wojna. Zapowia-

m.in. „Heksy z Hołdy”. Wiem też, że Pan Zbigniew Stryj szykuje coś dla młodszej widowni – spektakl „Mało Szcziga z Karmańskiego”. Jakie w zbliżającym się sezonie artystycznym czekają nas spektakle właśnie nawiązujące, czy to do gwary, czy zwyczajów naszego regionu?

– Cieszymy się, że publiczność pokochała historię suwnicowej Gity z Kaufhausu, zwaśnionych rodów z Dzikiego Zachodu oraz Heks i Diabłów z rudzkich podziemi. Nasza śląska trylogia będzie prezentowana w teatrze również w nadchodzącym sezonie. 29 października, wszystkich którzy lubią komedie Zbigniewa Stryja, namawiamy, aby zabrali młod-

szych członków rodziny i wspólnie obejrzeliby spektakl „Mało Szcziga z Karmańskiego”. Scenariuszem i reżyserią spektaklu zajęli się Zbigniew Stryj. Na scenie ponownie spotkamy aktorów znanych z naszych śląskich produkcji „Gita Story”, „Szeryf z Fryn City” czy „Heksy z Hołdy”. Mało Szcziga przeżyje na scenie wiele przygód, spotka znane postaci ze śląskich opowieści. Na tym spektaklu będziemy nawet śmiać się i wzruszać po śląsku.

– **Cykle koncertów, jak „Maluchy w krainie dźwięku”, „Filharmonia Seniora” czy „Dzieciak w Filharmonii”, a także „Akademia kultur i religii świata”, także powrócą na scenę ŚTI. Czy planujecie Państwo dodać do tego coś jeszcze?**

– Wymienione cykle edukacji muzycznej i kulturowej będą kontynuowane w nowym sezonie. Dodam tylko, że cykl „Dzieciak w Filharmonii” prowadzony przez Mirosława Krause już po raz drugi został nominowany do nagrody „Słoneczniki”, jako niezwykle wartościowa propozycja edukacji muzycznej dla dzieci. Zapraszam także do udziału w naszych sekcjach dzieci, młodzieży i dorosłych. Prowadzimy zajęcia wokalne, teatralne, taneczne, plastyczne. W Śląskim Teatrze Impresaryjnym działa także Klub Seniora, senioralny Teatr na 5 oraz Grupa Malarstwa i Rękodzieła. Regularnie spotyka się tu także społeczność ukraińska. Jeśli chodzi o nowości, to nadal czekamy na decyzję ministerstwa dotyczącą możliwości realizacji projektu „Śląskie Opowieści” oraz kompleksowego programu edukacji kulturowej, w ramach których proponujemy Państwu wiele ciekawych wydarzeń.

– **Dziękuję za rozmowę.**

Joanna Oref

WOLNY MAGAZYN

474,93 m²

Śląski Inkubator
Przedsiębiorczości Sp. z o.o.

tel.: +48 603 114 474
tel.: +48 515 086 591
e-mail: info@inkubatorsl.pl

www.inkubatorsl.pl

Narodowe Czytanie 2023

W Centrum Inicjatyw Społecznych „Stary Orzegów” Miejskiej Biblioteki Publicznej odbyła się rudzka odsłona Narodowego Czytania. W całej Polsce, 9 września można było posłuchać „Nad Niemnem” Elizy Orzeszkowej. Do wspólnej lektury zaprosili m.in. aktorzy amatorskiego teatru „Pierro” z II Liceum Ogólnokształcącego wraz z Anną Morajko-Fornal.

– Tegoroczna lektura skłania do refleksji nad miejscami, z którymi się identyfikujemy, które nosimy w naszych sercach – mówił prezydent Rudy Śląskiej, Michał Pierończyk, który wraz z żoną znalazł się wśród osób, które czytały powieść na orzegowskim rynku.

Foto: UM Ruda Śląska



Rudzkie Europejskie Dni Dziedzictwa

Europejskie Dni Dziedzictwa obchodzono w Rudzie Śląskiej. W minioną sobotę odbył się piknik forteczny oraz zwiedzanie Wielkiego Pieca Huty „Pokój”. Z kolei w niedzielę, 10 września, zaplanowano spotkanie przy Piekaroku.



Piknik forteczny w polskim ciężkim schronie bojowym nr 27 przy ul. 1 Maja 374 cieszył się dużym zainteresowaniem. Przypomnijmy, że schron został wybudowany w 1937 roku i stanowił część przygranicznej linii obronnej Obszar Warowny „Śląsk”. Organizatorem

wydarzenia było Stowarzyszenie Paramilitarne „Prochownia 1910”.

W tym samym dniu odbyło się oprowadzanie po Wielkim Piecu Huty „Pokój”. – Zainteresowanie wejściem na ten unikatowy obiekt wyraziło kilkaset osób, co przeszło nasze oczeki-

wania, ale jest też dowodem, że Wielki Piec stanowi wyjątkowe miejsce na mapie regionu – Marta Lip-Kornatka z Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków dodaje.

W niedzielę odbył się piknik przy Piekaroku. – To unikatowe w skali kra-



ju miejsce, gdzie nie tylko po raz kolejny spróbujemy najlepszego chleba, ale też posłuchaliśmy o bogatym dziedzictwie naszego miasta. Tradycje przekazywane z pokolenia na pokolenie są jednym z najistotniejszych elementów dziedzictwa kulturowego każdej społeczności – mówił prezydent Michał Pierończyk.

– 31. edycja Europejskich Dni Dziedzictwa obchodzona była pod hasłem

„Żywe dziedzictwo – tradycje od pokoleń”. Taką tradycją jest między innymi strój śląski, który po raz pierwszy miały okazję założyć. Cieszę się, że rudzianie tak licznie spotykają się przy Piekaroku, że znowu zapachniało tam chlebem, a czas wszystkim mieszkańcom umilił zespół Maszkety – mówiła Anna Krzysteczko, wiceprezydent Rudy Śląskiej.

AP, foto UM Ruda Śląska



NAJMŁODSI RUDZIANIE – WITAMY W RUDZIE ŚL.



Szymon Rzeszewski syn Justyny i Roberta 22.08 (3370 g i 56 cm)



Michalina Przygoda córka Natalii i Artura ur. 26.08 (3200 g i 54 cm)



Nikodem Skrzek syn Emilii i Maksymiliana ur. 25.08 (3740 g)



Alicja Hałupka córka Roksany i Artura ur. 25.08 (3510 g i 56 cm)



Aleksandra Nowak córka Katarzyny i Łukasza ur. 2.09 (2750 g i 51 cm)



Maja Antonina Dawid córka Natalii i Michała ur. 1.09 (3500 g i 55 cm)

Z okazji Światowego Dnia Kierownika
a mamy najlepszego pod słońcem **P. EWA OPIEŁKA**.
Społeczność 3 DPS-u w Orzegowie życzy:

*Wiatru który budzi pragnienia
Podróży, które uczą mądrości
Snów, które będą źródłem kreatywności
oraz samych sukcesów w życiu
prywatnym i zawodowym.*

**RENTGEN
ZĘBÓW**

NIEZALEŻNA PRACOWNIA
PEŁNY ZAKRES
NAJNOWOCZĘŚNIEJSZY
SPRZĘT

Ruda Śl. – Nowy Bytom, ul. Czarnoleśna 1
tel. 32 342-20-95

mr Foto Venus Magdalena Ruda
FOTOGRAFIA

**ZAPRASZAM
NA SESJE: ciążowe,
noworodkowe
oraz reportaże z chrztów**

Tel. 515-593-713 | www.magdalenaruda.pl

Informujemy, że redakcja „Wiadomości Rudzkich” została przeniesiona na ul. Karola Goduli 36 (siedziba Śląskiego Inkubatora Przedsiębiorczości, I piętro). Niezmiennie jednak gazety będą wydawane w każdą środę w godzinach 7.30-11.00 w dotychczasowym miejscu (Nowy Bytom, ul. Niedurnego 36, parter Zespołu Szkół Muzycznych I i II stopnia).

Rada Powiatowa
Nowej LEWICY

zaprasza do Biura Organizacji
w Rudzie Śl.-Nowym Bytomiu
ul. Niedurnego 67/01
prowadzimy nabór
do **Komisji Wyborczych**.

Kontakt e-mailowy
dla osób zainteresowanych:
lewica.ruda@wp.pl
Prosimy o podanie
nazwiska i telefonu
kontaktowego – **oddzwonimy**.

**Dyżur w siedzibie wtorek
i czwartek w godz. 16-18**

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż czterech nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 14.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska są **cztery** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy **Górnej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi :

- **4895/442** o powierzchni 1151 m², użytki: „LzIV, Lzr-PsIV”,
- **4896/442** o powierzchni 603 m², użytk „LzIV”,
- **4897/442** o powierzchni 684 m², użytki: „Bp, LzIV”,
- **4902/442** o powierzchni 849 m², użytk „PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00020897/8.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej ww. nieruchomość inwestycyjna zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/17 części w nieruchomości obejmującej stanowiącej całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 4669 m², oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **612** o powierzchni 278 m², użytk „PsIV”,
- obręb Bielszowice, zapisana na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00021976/3 (działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów),
- **4909/442** o powierzchni 727 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV, PsIV”,
- **5480/442** o powierzchni 3664 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV, Lzr-RIVb, PsIV, RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020897/8.

W dziale III księgi widniej wpis „Właściciele wykazów 363 i 477 Bielszowice przyznali sobie wzajemnie i ich następcom prawnym prawo drogi wymienione w rozprawie z dnia 10 lutego 1890 – wpisano dnia 10 lutego 1890 roku – tu przeniesiono i wpisano z księgi wieczystej Bielszowice 363 dnia 6 listopada 1969 roku – tu przeniesiono z księgi wieczystej KW 8207, przy wniosku z dnia 3 listopada 2005 roku godz. 14.15 nr DZKW 4390-4402/05 – dnia 6 grudnia 2005 r.” Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska zbywane nieruchomości oznaczone są symbolami:

- działki nr : **4895/442, 4896/442, 4897/442, 4902/442 – 5MNU**,
- działka nr **612 – 5KDW**,
- działka nr **4909/442 – 5MNU**,
- działka nr **5480/442 – 5MNU, 5KDW**,

symbol planu **5MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy w układzie szeregowym, symbol planu **5KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącej terenów oznaczonych symbolami: **5MNU i 5KDW**.

3. Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Górnej, poprzez działki nr : 4909/442, 5480/442 i 612 przewidziane pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/17 w działkach nr 612, 4909/442, 5480/442 wynoszą:

- dla działki 4895/442 – **266.000,00 zł**,
- dla działki 4896/442 – **171.000,00 zł**,
- dla działki 4897/442 – **190.000,00 zł**,
- dla działki 4902/442 – **237.000,00 zł**.

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.10.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **12.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 4895/442 – **13.300,00 zł**,
- dla działki 4896/442 – **8.600,00 zł**,
- dla działki 4897/442 – **9.500,00 zł**,
- dla działki 4902/442 – **11.900,00 zł**,

z dopiskiem „wadium – ul. Górna, działka nr ... „przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

Pobiegli dla zdrowia psychicznego

Po raz dziewiąty w Rudzie Śląskiej odbył się „Bieg dla zdrowia psychicznego”. Dystans 5 km – zwycięzcami są wszyscy uczestnicy. Tu liczy się aktywnie spędzony czas, dobra zabawa i zwrócenie uwagi na aspekt zdrowia psychicznego.

– Impreza miała charakter integracyjny. Co roku spotykamy się, by zwrócić uwagę na ważne kwestie, a zdrowie psychiczne ma dla nas szczególnie priorytet. Poprzez takie spotkania pokazujemy, że przeciwstawiamy się stygmatyzacji osób chorych psychicznie. Dzięki temu, że nasz Szpital jest otwarty dla innych pacjentów, możemy wspomagać osoby w kryzysie – podsumowuje Natalia Lonser, terapeutka środowiskowej i zajęciowej



Foto: UM Ruda Śląska

– IX Bieg-marsz dla Zdrowia Psychicznego był doskonałą okazją do tego, by przypomnieć, że ruch to zdrowie nie tylko dla naszego ciała, ale także dla umysłu. Jestem pod dużym wrażeniem zaangażowania zarówno naszego Personelu, jak i każdej osoby, która postanowiła do nas tego dnia dołączyć. W sobotę (9.09) obchodziliśmy również Światowy Dzień Pierwszej Pomocy, dlatego też przygotowaliśmy dla uczestników spotkanie z naszymi Ratownikami Medycznymi, którzy

udzielili cennych rad i wskazówek wszystkim zainteresowanym oraz przeprowadzili podstawowe szkolenie z zakresu udzielania pierwszej pomocy. Niezmiernie się cieszę, że nasz Szpital coraz częściej angażuje się w akcje profilaktyczno-informacyjne, bo dzięki temu możemy być bliżej mieszkańców naszego miasta i w tak trudnych dla nas czasach aktywnie działać na rzecz dobra naszych Pacjentów – mówi Ewa Krych, prezes Szpitala Miejskiego w Rudzie Śląskiej.

AP



Foto: UM Ruda Śląska

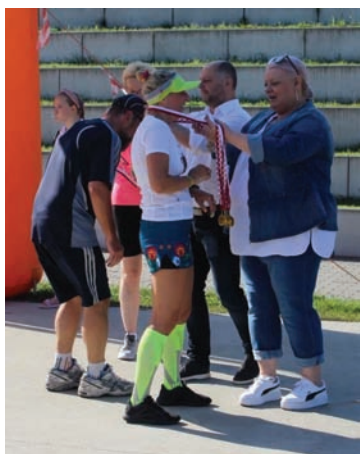


Foto: UM Ruda Śląska

Instytut Myśli Polskiej im. Wojciecha Korfanego
oraz
Urszula Koszutska
Wiceprzewodnicząca Sejmiku Województwa Śląskiego
z okazji ustanowienia roku 2023 Rokiem Wojciecha Korfanego
zapraszają na wydarzenie

PROJEKCJA FILMU
Wojciech Korfanty.
Walka o Górny Śląsk

PRELEKCJA
dr Michał Spurgiasz

21 września 2023 r. | godz. 10:00
Kino Patria
Chorzowska 3 | Ruda Śląska

150 lat
Wojciecha
Korfanego

Województwo Śląskie
Instytut Myśli Polskiej im. Wojciecha Korfanego
Instytut Myśli Polskiej im. Wojciecha Korfanego jest instytucją kultury Samorządu Województwa Śląskiego

REKLAMA



2023

24 września
godz. 18.00

ADHD I INNE CUDOWNE ZJAWISKA.
Wykład nieprzewidywalny

Spektakl - wystąpią

Joanna
Szczepkowska
i Hanna Konarowska

2023
8 października
godz. 18.00

DOMÓWKA

Komedia koncertowa - wystąpi

Sonia
Bohosiewicz



SCENA
Mistrzów

pod patronatem
Prezydenta Miasta Ruda Śląska
Michała Pierończyka



2023

14 października
godz. 18.00

ORIANA FALLACI.
Chwila, w której umarłam

Monodram - wystąpi

Ewa
Błaszczyk



ŚLĄSKI
TEATR
IMPRESARYJNY
im. HENRYKA BISTY

Ruda Śląska, ul. P. Niedurnego 69

Kup bilet on-line: www.slaskiteatrimpresaryjny.plRezerwacja biletów: **32 248 62 40**

Ministerstwo Kultury
i Dziedzictwa Narodowego



NARODOWE
CENTRUM
KULTURY

Dofinansowano ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu Narodowe Centrum Kultury: Kultura – Interwencje. Edycja 2023

Lambertz – od 335 lat na rynku!

Grupa Lambertz świętuje 335-lecie istnienia na rynku cukierniczym. Firma posiada 8 zakładów produkcyjnych, w tym dwa na Śląsku: w Rudzie Śląskiej i Katowicach. Rudzka filia powstała jako pierwsza. Lambertz Polonia produkuje rocznie 27 tysięcy ton pierników i 390 ton ciastek kruchych. W obu lokalizacjach na Śląsku łącznie w wysokim sezonie produkcyjnym firma zapewnia 800 miejsc pracy. O rozwoju firmy, wizji właściciela i pasji do pierników rozmawiamy z Edytą Dziurą, członkiem zarządu Lambertz Polonia.

– **Jubileusz 335-lecia istnienia na rynku cukierniczym to kawał historii...**

– Ta historia zaczęła się dokładnie 15 września 1688 roku w Aachen. To tutaj mieściła się siedziba piekarni „Das HAUS zur SONNE”, która stała się początkiem obecnie działającej firmy. Przejął ją cukiernik Henryk Lambertz, a w roku 1978 Doktor Hermann Bühlbecker. W ciągu niespełna 30 lat pod jego kierownictwem z małej lokalnej piekarni powstaje największa firma cukiernicza w Niemczech.

– **Ta historia, o której Pani wspomina nigdy by się nie zapisała na kartach cukiernictwa, gdyby nie właściciel grupy Lambertz.**

– To prawda. Potrzebna była wiara, odwaga do działania, ale przede wszystkim pasja. To udało się połączyć właścicielowi Doktorowi Hermannowi Bühlbeckerowi. To on stoi za sukcesem Grupy Lambertz. To człowiek, który codziennie jest w firmie, zna każdy produkt, rozmawia z ludźmi i jeszcze znajduje czas, by angażować się w pomoc innym. Otrzymał Federalny Krzyż Zasługi, reprezentuje firmę na corocznych Międzynarodowych Targach Słodyczy i Ciastek, jest gospodarzem legendarnego „Lambertz Monday Night” z pokazem mody inspirowanej motywami słodczy naszej produkcji. Jest dla wielu prawdziwą inspiracją, bardzo życzliwy, przyjazny, pełen energii, którą zaraża do działania innych. Warto dodać, że to zaangażowanie społeczne przekłada się na wspieranie lokalnych inicjatyw, organizacje charytatywne, poprawę warunków i standardów życia.

Wszystko w myśl zasady, że zaangażowanie społeczne to inwestycja w przyszłość.

– **Mamy rok 1999, wtedy powstaje w Rudzie Śląskiej firma Lambertz Polonia...**

– Pamiętam jak zakład powstawał. Jestem z nim związana od samego początku. Zaczynałam swoją pracę na produkcji. Znam firmę od podstaw. Dała mi możliwość rozwoju, za co jestem bardzo wdzięczna. Od samego początku zawsze dbano o pracowników. Uważam, że w dzisiejszych, trudnych czasach jest to bardzo ważne. Fundusz świadczeń socjalnych, karty Multisport, imprezy zakładowe, świąteczne, integracyjne to jest dodatkowe wsparcie, na jakie mogą liczyć nasi współpracownicy. Oni się znają, spędzają czas po pracy razem, jest rodzinnie i to bardzo sobie wszyscy cenimy.

– **6 lat później powstaje zakład w Katowicach?**

– My nigdy nie dzieliliśmy tych firm i pracowników na tych z Rudy Śląskiej i na tych z Katowic. To tylko 2 lokalizacje, które składają się na 1 firmę. Stałych pracowników mamy 470, ale w sezonie zatrudniamy nawet 800 osób. A u nas sezon zaczyna się już w kwietniu.

– **Już w kwietniu rozpoczynacie produkcję pierników i ciastek na święta?**

– Niewiele osób zastanawia się, kiedy je nasze pierniki i ciastka, ile trwa ich wyprodukowanie. Jak wygląda cały ten proces. W czerwcu

już zaczynamy sezon, kraje USA, wysyłamy w wakacje, żeby zaopatrzyć naszych Klientów. Nasze wyroby są oparte o tradycyjne przepisy, ale wychodzimy naprzeciw oczekiwaniom rynku i jesteśmy w stanie zrobić każdy smak, co tylko Klient sobie wymyśli. Łączymy innowację w oparciu o tradycję. Nasza produkcja odbywa się zgodnie z międzynarodowymi standardami bezpieczeństwa żywności i to jest dla nas priorytetem. Produujemy ciastka i pierniki na cały świat, można je znaleźć nawet w Dubaju czy w USA i w każdym innym kraju. Są znane wszędzie i cenione za jakość i smak.

– **Technologia produkcji zmieniła się na przestrzeni tych lat?**

– Oczywiście, że idziemy z duchem czasu. Cały czas się rozwijamy i nadal chcemy to robić. Nie jest jednak tak, że cała produkcja jest zautomatyzowana. Potrzebujemy ludzi, bo maszyny są zawodne i są awaryjne, a nasi pracownicy znają się na tym, co robią i obsługują te urządzenia. Proszę sobie wyobrazić, że Lambertz Polonia zakład Ruda produkuje rocznie 34 tysiące ton pierników i ciastek. Te liczby naprawdę robią wrażenie.

– **Z okazji Waszego jubileuszu zorganizowaliście spotkanie dla pracowników w Legendii.**

– To był szczególny dzień dla wszystkich pracowników grupy Lambertz. Spotkaliśmy się w Legendii. Tam był czas na świętowanie i docenienie tych, którzy od kilkunastu lat są z nami. Nagrody jubileuszy to dla nas powód do dumy. Zostały wręczone. Byłam bardzo wzruszona ogromem życzeń i gratulacji, które spływały na moje ręce tego dnia. Odwiedzili nas przedstawiciele parlamentu, władze miasta, z prezydentem Michałem Pierończykiem na czele. To jest dowód na to, że nasza firma wpisała się na stałe w krajobraz Rudy Śląskiej.

– **Czego Wam życzyć?**

– Zdrowia, pomysłów, rozwoju i siły do działania. Ja korzystając z okazji chciałabym jeszcze raz podziękować wszystkim pracownikom grupy Lambertz. Za zaangażowanie, poświęcenie, codzienną pracę i radość, którą dzięki naszej pracy i naszym wyrobom każdego dnia dajemy Klientom. Jestem dumna z pracowników i naszej firmy.

– **Dziękuję za rozmowę.**

Anna Piątek





WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż dwóch nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Kochłowicach przy ulicy Wireckiej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 22.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego **z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląską** są **dwie** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Kochłowicach przy ulicy **Wireckiej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **2214/24** o powierzchni 1616 m², użytek „RV”,
- **2215/24** o powierzchni 825 m², użytek „RV”,

obręb Kochłowice, zapisane na karcie mapy 4 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00011202/4. Działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej każda z ww. nieruchomości inwestycyjnych zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/7 część w nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 2219/24 o powierzchni 1012 m², użytek „RV”, obręb Kochłowice, zapisana na karcie mapy 4 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00011202/4. Działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów.

Nabywcy nieruchomości zostaną zobowiązani do ustanowienia na działce nr 2219/24 nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu na rzecz właściciela działki nr 2222/24.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska przedmiotowe działki nr: **2214/24, 2215/24 i 2219/24** stanowią teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu **38MNII**) oraz fragmentarycznie teren rolniczy z gruntami ornymi (symbol planu **2R**).

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolami: **38MNII i 2R**.

Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Wireckiej i Mrówczej, poprzez działkę nr 2219/24 przewidzianą pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/7 w działce nr 2219/24 wynoszą:

- dla działki 2214/24 – **361.000,00 zł**,
- dla działki 2215/24 – **222.000,00 zł**.

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 17.10.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **10.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 2214/24 – **18.100,00 zł**,
- dla działki 2215/24 – **11.100,00 zł**,

z dopiskiem „wadium – ul. Wirecka, działka nr ... „przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż czterech nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Kochłowicach przy ulicy Wireckiej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 20.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego **z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląską** są **cztery** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Kochłowicach przy ulicy **Wireckiej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi :

- **2212/24** o powierzchni 942 m², użytki: „Lzr-RV, RV”,
- **2213/24** o powierzchni 974 m², użytki: „Lzr-RV, RV”,
- **2216/24** o powierzchni 811 m², użytek „RV”,
- **2217/24** o powierzchni 946 m², użytek „RV”,

obręb Kochłowice, zapisane na karcie mapy 4 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00011202/4. Działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej każda z ww. nieruchomości inwestycyjnych zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/7 część w nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym **2219/24** o powierzchni 1012 m², użytek „RV”, obręb Kochłowice, zapisana na karcie mapy 4 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00011202/4. Działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów.

Nabywcy nieruchomości zostaną zobowiązani do ustanowienia na działce nr 2219/24 nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejścia i przejazdu na rzecz właściciela działki nr 2222/24.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska przedmiotowe działki nr: **2212/24, 2213/24, 2216/24, 2217/24 i 2219/24** stanowią teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu **38MNII**) oraz działka nr **2219/24** stanowi fragmentarycznie teren rolniczy z gruntami ornymi (symbol planu **2R**). Na działce nr **2217/24** wyznaczona została nieprzekraczana linia zabudowy.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolami: **38MNII i 2R**.

3. Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Wireckiej, i Mrówczej, poprzez działkę nr 2219/24 przewidzianą pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/7 w działce nr 2219/24 wynoszą:

- dla działki 2212/24 – **274.000,00 zł**,
- dla działki 2213/24 – **282.000,00 zł**,
- dla działki 2216/24 – **240.000,00 zł**,
- dla działki 2217/24 – **249.000,00 zł**.

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 10.10.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **3.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 2212/24 – **13.700,00 zł**,
- dla działki 2213/24 – **14.100,00 zł**,
- dla działki 2216/24 – **12.000,00 zł**,
- dla działki 2217/24 – **12.500,00 zł**,

z dopiskiem „wadium – ul. Wirecka, działka nr ... „przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

Wyrazy szczerego i głębokiego współczucia
z powodu śmierci

Małgorzaty Stanek

pracownicy Administracji Nr 4
Rudzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Rodzinie i Bliskim Zmarłej



składa
Zarząd i pracownicy
Rudzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na
sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Rudzie
Śląskiej przy ulicy Wysokiej z przeznaczeniem pod
zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska

**Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu
31.08.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.**

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska jest niezabudowana nieruchomość gruntowa własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położona w Rudzie Śląskiej przy ul. **Wysokiej**, obejmująca stanowiące całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 1597 m², obręb Bielszowice, k.m. 4, oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **4339/149** o powierzchni 698 m², użytek „Bp”, zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00004190/4; działki III i IV ww. księgi wolne są od wpisów,
- **4336/149** o powierzchni 899 m², użytek „Bp”, KW nr GL1S/00006124/5, działki III i IV ww. księgi wolne są od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska przedmiotowe działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu **17MN**). Na przedmiotowych działkach została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy od strony ulicy Wysokiej.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolem **17MN**.

Zbywana nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, pojedynczej rozproszonej zabudowy oraz osiedli domów jednorodzinnych, porośnięta jest roślinnością krzewiastą i drzewiastą. Przedmiotowa nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ulicy Wysokiej. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe. Zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.), obiekty budowlane powinny być usytuowane w odległości, co najmniej 6,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulicy Wysokiej.

Cena wywoławcza (netto) do przetargu wynosi 319.000,00 zł.

Cena nieruchomości ustalona na przetargu zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług.

**Przetarg odbędzie się w dniu 25.10.2023 r. o godz. 12.00
w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **18.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości **16.000,00 zł**, z dopiskiem „wadium – ul. Wysoka „przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki
Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż czterech nieruchomości
gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej
z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 15.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska są cztery niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy **Górnej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **4898/442** o powierzchni 1177 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV”,
- **4899/442** o powierzchni 1178 m², użytki: „Lzr-PsIV, Lzr-RIVb”,
- **4900/442** o powierzchni 601 m², użytki: „Lzr-PsIV, Lzr-RIVb”,
- **4901/442** o powierzchni 683 m², użytki: „Lzr-PsIV, Lzr-RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00020897/8.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej ww. nieruchomość inwestycyjna zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/17 części w nieruchomości obejmującej stanowiące całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 4669 m², oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **612** o powierzchni 278 m², użytek „PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisana na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00021976/3 (działki III i IV ww. księgi wolne są od wpisów),

- **4909/442** o powierzchni 727 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV, PsIV”,
- **5480/442** o powierzchni 3664 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV, Lzr-RIVb, PsIV, RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020897/8.

W dziale III księgi widniej wpis „Właściciele wykazów 363 i 477 Bielszowice przyznali sobie wzajemnie i ich następcom prawnym prawo drogi wymienione w rozprawie z dnia 10 lutego 1890 – wpisano dnia 10 lutego 1890 roku – tu przeniesiono i wpisano z księgi wieczystej Bielszowice 363 dnia 6 listopada 1969 roku – tu przeniesiono z księgi wieczystej KW 8207, przy wniosku z dnia 3 listopada 2005 roku godz. 14.15 nr DZKW 4390-4402/05 – dnia 6 grudnia 2005 r.” Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska zbywane nieruchomości oznaczone są symbolami:

- działki nr: **5475/442, 5476/442, 5477/442, 5478/442 – 5MNU,**
- działka nr **612 – 5KDW,**
- działka nr **4909/442 – 5MNU,**
- działka nr **5480/442 – 5MNU, 5KDW,**

symbol planu **5MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy w układzie szeregowym, symbol planu **5KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolami: **5MNU i 5KDW**.

3. Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Górnej, poprzez działki nr: 4909/442, 5480/442 i 612 przewidziane pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/17 w działkach nr 612, 4909/442, 5480/442 wynoszą:

- dla działki 4898/442 – **293.000,00 zł,**
- dla działki 4899/442 – **293.000,00 zł,**
- dla działki 4900/442 – **170.000,00 zł,**
- dla działki 4901/442 – **190.000,00 zł.**

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

**Przetarg odbędzie się w dniu 18.10.2023 r. o godz. 12.00
w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **11.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 4898/442 – **14.700,00 zł,**
- dla działki 4899/442 – **14.700,00 zł,**
- dla działki 4900/442 – **8.500,00 zł,**
- dla działki 4901/442 – **9.500,00 zł,**

z dopiskiem „wadium – ul. Górna, działka nr ... „ przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki
Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

OGŁOSZENIA DROBNE

USŁUGI

✓ Koszenie, wycinka i skracanie drzew oraz opróżnianie mieszkań i piwnic. Tel. 607-219-491.

✓ Dachy solidnie. Tel. 606-433-031.

✓ Tapety, malowanie, gładź, panele, itp. Tel. 505-946-693.

✓ Hydraulik, tel. 797-599-031.

✓ Pożyczka szybka dojazd. Tel. 780-116-672.

✓ Składanie gotowych elementów meblowych. Tel. 512-249-399.

✓ Dachy – papa termozgrzewalna. Tel. 880-201-358.

✓ Pranie dywanów, kanap, foteli, itp. SKUTECZNIE! Tel. 519-639-121.

✓ Podnośnik koszowy, usługi zwykłe, 22 m. Tel. 512-549-097.

✓ SZYBKA POŻYCZKA Z KOMORNIKIEM. Tel. 32 260-00-33, 516-516-611, Pośrednik CDF S.C. firmy MATPOL FIANSE Sp. z o.o.

✓ Usługi dekarские, krycie papą termozgrzewalną, blachodachówka, ściąganie azbestu. Tel. 512-549-097.

✓ BJ – czyszczenie dywanów, tapicerek, wykładzin. Solidnie, niedrogo. Tel. 606-274-056.

NIERUCHOMOŚCI

✓ KUPIĘ MIESZKANIE W RUDZIE ŚLĄSKIEJ, GOTÓWKA TEL. 501-239-405.

✓ Kupię mieszkanie, gotówka. Tel. 690-455-705.

✓ Chcesz sprzedać mieszkanie? Zadzwoń! www.lokator.nieruchomosci.pl, tel. 793-017-323.

✓ Do wynajęcia garaż, Wirek, Szyb Andrzeja. Tel. 504-999-458.

MOTORYZACJA

✓ AUTO-SKUP – wszystkie marki. Tel. 505-049-833.

✓ Skup samochodów. Płacimy najwięcej, dojazd do klienta. Tel. 792-155-155.

✓ AUTO SKUP – złomowanie pojazdów, pomoc drogowa. Płacimy najlepiej. Tel. 502-752-634.

✓ Skup wszystkich samochodów! Recykling samochodowy. Wydawanie zaświadczeń. Cena 1 zł/kg. Tel. 32 771-61-31, 502-097-300. Ruda Śląska-Chebie, ul. Kokotek 44 (nieдалеко Urzędu Skarbowego).

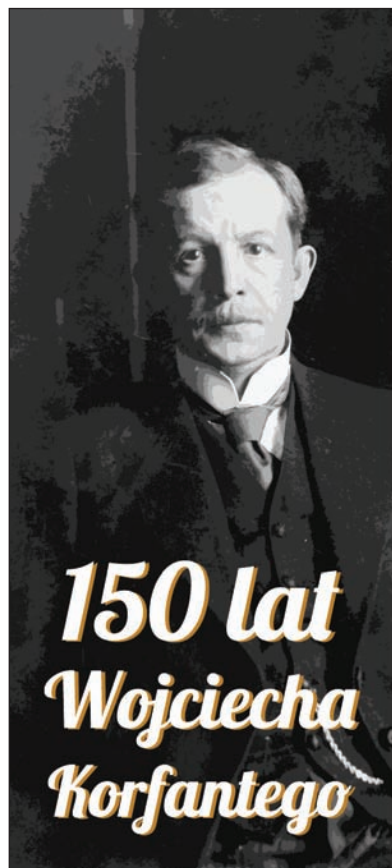
TURYSTYKA

✓ Beskidy we wrześniu 850 zł 7 dni dla emerytów/rencistów z 30% dofinansowania. Możliwość dowozu. Tel. 501-642-492.

RÓŻNE

✓ Antyki, starocie, szkło porcelana, zegarki, obrazy, odznaczenia, zabawki – kupię. Tel. 603-280-675.

✓ Kupię radia, wzmacniacze, kolumny itp. Kolejki PIKO, HO, TT. Tel. 607-912-559.



**Instytut Myśli Polskiej
im. Wojciecha Korfanteo**
oraz
Urszula Koszutska
Wiceprzewodnicząca
Sejmiku Województwa Śląskiego
z okazji ustanowienia roku 2023
Rokiem Wojciecha Korfanteo
zapraszają na wydarzenie
150 lat Wojciecha Korfanteo
Program:
17:00 panel dyskusyjny
Józef Krzyk
Barbara Szmatoch
dr Michał Spurgiasz
18:30 koncert
Blank bliske trefy
ze ślonskom godkom
Marian Makula z kapelą
19 września 2023 r.
Stacja Biblioteka
ul. Dworcowa 33 | Ruda Śląska

ORGANIZATOR:

Województwo
ŚląskieInstytut Myśli Polskiej
im. Wojciecha KorfanteoInstytut Myśli Polskiej
im. Wojciecha Korfanteo
jest instytucją kultury Samorządu
Województwa Śląskiego.

PARTNER:



KAMIENIARSTWO

I.R. Mazurkowsky

Natura jest najpiękniejsza...

RATY
0%

**NAJWIĘKSZE EKSPOZYCJE NAGROBKÓW W REGIONIE
RZEŻBA | SCHODY, BLATY | ELEMENTY ARCHITEKTURY**

Nowy Bytom, ul. Chorzowska 46a

Ruda 1, ul. Porębska (przy głównym wejściu na cmentarz parafialny)

HALEMBA, ul. 1 Maja 70

www.kamieniarstwo.slask.pl | tel. 501-303-628, 507-090-241

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż dwóch nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Kochłowicach przy ulicy Wireckiej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 21.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska są **dwie** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Kochłowicach przy ulicy **Wireckiej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **2210/24** o powierzchni 1199 m², użytk „RV”,
- **2218/24** o powierzchni 2152 m², użytki: „PsIV, PsV, RV”,

obręb Kochłowice, zapisane na karcie mapy 4 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00011202/4. Działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska przedmiotowe działki nr **2210/24** i **2218/24** stanowią teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu **38MNII**) oraz działka nr **2218/24** stanowi fragmentarycznie teren rolniczy z gruntami ornymi (symbol planu **2R**). Na przedmiotowych działkach została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczących terenów oznaczonych symbolami: **38MNII** i **2R**.

3. Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Działki posiadają bezpośredni dostęp do dróg publicznych ulic: ul. Wireckiej i Mrówczej. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe. Zgodnie z art. 43 ust.1 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1693 z późn. zm.), obiekty budowlane na zbywanych działkach powinny być usytuowane w odległości, co najmniej 6,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni ulic: Wireckiej i Mrówczej.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wynoszą:

- dla działki 2210/24 – **284.000,00 zł**,
- dla działki 2215/24 – **422.000,00 zł**.

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

**Przetarg odbędzie się w dniu 12.10.2023 r. o godz. 12.00
w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **5.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 2210/24 – **14.200,00 zł**,
- dla działki 2218/24 – **21.100,00 zł**,

z dopiskiem „wadium – ul. Wirecka, działka nr ... „przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami
(pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.



**HOROSKOP
WRÓŻKI JADZI**

Tel. 607-468-787

 **Baran** – Sukcesy bliskich zmotywują Cię do rozpoczęcia życiowych zmian. To odpowiedni moment.

 **Byk** – Nie mieszaj życia zawodowego z osobistym, bo mogą pojawić się spore problemy.

 **Bliźnięta** – Nie wdawaj się w najbliższym czasie w niepotrzebne dyskusje. Żle na tym wyjdiesz.

 **Rak** – Musisz się teraz przyłożyć do pracy, a już wkrótce zobaczysz, jakie będą z tego korzyści.

 **Lew** – Najwyższa pora wyjść z domu. Teraz masz szansę na znalezienie prawdziwej miłości.

 **Panna** – Przed Tobą miły tydzień, o ile go nie zepsujesz. Zamiast kręcić nosem, docień to, co masz.

 **Waga** – Postaraj się wypościć i wypaść, bo mogą pojawić się drobne problemy ze zdrowiem.

 **Skorpion** – W pogoni za sukcesem nie zapomnij o swoich najbliższych. Jesteś im potrzebny.

 **Strzelec** – Najbliższy tydzień przyniesie Ci rozstrzygnięcie kilku ważnych spraw. Bądź cierpliwy.

 **Koziorożec** – Postaraj się wzniecić w partnerze żar namiętności. To jeszcze bardziej umocni Wasz związek.

 **Wodnik** – Niebawem nawiążesz nowe znajomości, które pozytywnie zaowocują w przyszłości. Szykuje się wyjazd w weekend.

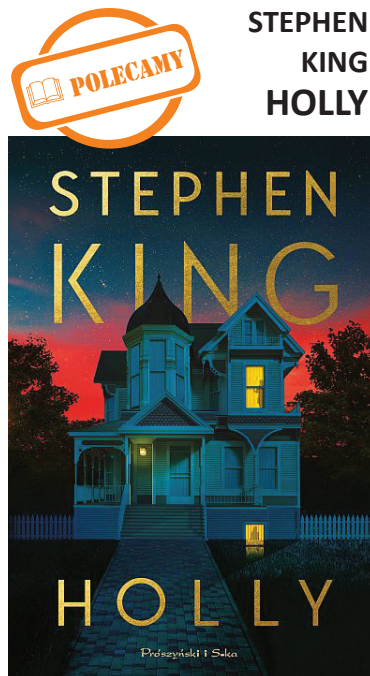
 **Ryby** – Wkrótce ktoś będzie bardzo potrzebować Twojej pomocy i wsparcia. Nie odmawiaj.

**WRÓŻKA
JADZIA**

zaprasza

TAROT CYGAŃSKI

Kochłowice, ul. Łowiecka 12/1a
tel. 607-468-787



Ukochana bohaterka Stephena Kinga wyrusza w pościg za najbardziej przerażającymi ze wszystkich jej dotychczasowych przeciwników.

Holly Gibney powraca w wielkim stylu, tym razem w swojej własnej historii. Spotykamy ją w momencie, gdy zdążyła już przejść długą drogę – od „Pana Mercedesa”, w którym pojawiła się po raz pierwszy jako nieśmiała, ale odważna i szlachetna samotniczka, przez współpracę z Billem Hodgesem w „Znalezione nie kradzione”, do błyskotliwej, dzielnej detektywki z „Outsidera”. W „Holly” ekscentryczna śledcza musi zmierzyć się z parą genialnych, ale okrutnych przeciwników, którzy swoje tajemnice potrafią ukrywać jak nikt inny.

Gdy Penny Dahl zwraca się do agencji Uczciwi Znalazcy z prośbą o pomoc w odnalezieniu jej zaginionej córki, Holly Gibney nie ma ochoty brać jej sprawy na swoje barki. Detektywka znajduje się w ciężkiej sytuacji – jej partner Peter jest ciężko chory, a poza tym niedawno zmarła jej matka, z którą wiązała ją skomplikowana relacja. Opuściłaby tę sprawę, gdyby nie to coś w głosie zdesperowanej klientki. Coś, co nie pozwala jej odmówić i zmusza do wyruszenia na poszukiwania sprawcy.

Holly nie wie jeszcze, że niedaleko od miejsca, gdzie zniknęła Bonnie Dahl, mieszka małżeństwo profesorów na emeryturze, osiemniesięcioletkowie Rodney i Emily Harris. Z pozoru są typowymi przedstawicielami klasy średniej, zakochanymi w sobie starszankami, jednak za drzwiami doskonale utrzymanego domu kryjąją potworny sekret. Jak się okaże, Holly będzie musiała wykorzystać wszystkie swoje zdolności, by przechrztyć bezwzględna i szalenie przebiegłą parę i odkryć prawdę – makabryczną, przerażającą i mrozącą krew w żyłach.

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

informuje
o wywieszeniu na tablicy
ogłoszeń Urzędu Miasta
(II piętro, naprzeciw pokoju
215) wykazu nieruchomości,
które zostaną oddane
w najem na czas nieoznaczony
z przeznaczeniem
pod 2 garaże murowane
w rej. ul. Wolności.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż trzech nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 28.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska są **trzy** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi :

- 4903/442 o powierzchni 859 m², użytek „PsIV”,
- 4904/442 o powierzchni 877 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV”,
- 4905/442 o powierzchni 914 m², użytki: „Lzr-PsIV, PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00020897/8.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej ww. nieruchomości inwestycyjna zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/17 części w nieruchomości obejmującej stanowiącej całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 4669 m², oznaczone numerami geodezyjnymi:

- 612 o powierzchni 278 m², użytek „PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisana na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00021976/3 (działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów),

- 4909/442 o powierzchni 727 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV, PsIV”,
- 5480/442 o powierzchni 3664 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV, Lzr-RIVb, PsIV, RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020897/8.

W dziale III księgi widnieją wpisy „Właściciele wykazów 363 i 477 Bielszowice przyznali sobie wzajemnie i ich następcom prawnym prawo drogi wymienione w rozprawie z dnia 10 lutego 1890 – wpisano dnia 10 lutego 1890 roku – tu przeniesiono i wpisano z księgi wieczystej Bielszowice 363 dnia 6 listopada 1969 roku – tu przeniesiono z księgi wieczystej KW 8207, przy wniosku z dnia 3 listopada 2005 roku godz. 14.15 nr DZKW 4390-4402/05 – dnia 6 grudnia 2005 r.” Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska zbywane nieruchomości oznaczone są symbolami:

- działki nr: 4903/442, 4904/442 – 5MNU,
- działka nr 612 – 5KDW,
- działka nr 4909/442 – 5MNU,
- działki nr : 4905/442, 5480/442 – 5MNU, 5KDW,

symbol planu 5MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy w układzie szeregowym,
symbol planu 5KDW – teren drogi wewnętrznej.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolami: 5MNU i 5KDW.

Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Górnej, poprzez działki nr : 4909/442, 5480/442 i 612 przewidziane pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/17 w działkach nr 612, 4909/442, 5480/442 wynoszą:

- dla działki 4903/442 – 240.000,00 zł,
- dla działki 4904/442 – 205.000,00 zł,
- dla działki 4905/442 – 213.000,00 zł.

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

**Przetarg odbędzie się w dniu 7.11.2023 r. o godz. 12.00
w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia 31.10.2023 r. dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 4903/442 – 12.000,00 zł,
- dla działki 4904/442 – 10.300,00 zł,
- dla działki 4905/442 – 10.700,00 zł,

z dopiskiem „wadium – ul. Górna, działka nr ... „ przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożyć Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki
Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

INFORMACJA O ZAMIARZE
PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NA ODBIERANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH
OD WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI,
NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY,
A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE.

Na podstawie art. 6c ust. 3a i 3c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 ze zm.), Prezydent Miasta Ruda Śląska informuje o:

- zamiarze przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (na okres co najmniej 24 miesięcy począwszy od dnia 1.06.2024 r.),
- ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego uchwały Nr PR. 0007.101.2023 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 11.07.2023 r. w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne

wyznaczając jednocześnie termin do **18.09.2023 r.** na złożenie przez właściciela nieruchomości pisemnego oświadczenia o wyłączeniu się z systemu odbierania odpadów komunalnych zorganizowanego przez gminę¹⁾.

W oświadczeniu o wyłączeniu się z systemu odbierania odpadów komunalnych zorganizowanego przez gminę właściciel nieruchomości niezamieszkałej wskazuje przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, z którym zawarł umowę i który jest wpisany do Rejestru działalności regulowanej (o którym mowa w art. 9b ust. 2 ww. ustawy) prowadzonego przez Prezydenta Miasta Ruda Śląska²⁾ oraz dołącza do oświadczenia kopię tej umowy, pod rygorem **nieskuteczności oświadczenia**.

Oświadczenie jest skuteczne od dnia wejścia w życie ww. uchwały tj. od dnia 01.06.2024 r. i nie może być odwołane przez okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, zawartej po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym ww. uchwały Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 11.07.2023 r. w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Oświadczenie składa się w Urzędzie Miasta Ruda Śląska, Plac Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska.

Bliszych informacji udziela Wydział Gospodarki Odpadami tel. 32 244-90-00 wew. 3100, 3101, 3102 i 3141.

Prezydent Miasta Ruda Śląska
Michał Pierończyk

Oświadczenie o wyłączeniu się z systemu odbierania odpadów komunalnych zorganizowanego przez Miasto Ruda Śląska dostępne jest na stronie internetowej Miasta www.rudaslaska.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Ruda Śląska w katalogu: Menu przedmiotowe/Gospodarka odpadami/Rok 2023.

1. Jeżeli intencją właściciela nieruchomości jest wyłączenie się z systemu odbierania odpadów komunalnych zorganizowanego przez gminę wówczas właściciel nieruchomości składa oświadczenie, w pozostałych przypadkach, jeżeli właściciel nieruchomości takiego oświadczenia nie złoży, pozostanie w systemie odbierania odpadów komunalnych zorganizowanym przez gminę i zobowiązany będzie do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
2. Rejestr działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości prowadzony przez Prezydenta Miasta Ruda Śląska dostępny jest stronie internetowej www.rudaslaska.pl w zakładce: Dla mieszkańca/ Odpady-komunalne/Rejstry.”

PREZYDENT MIASTA
RUDA ŚLĄSKA

informuje o wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ruda Śląska plac Jana Pawła II 6 (II piętro, naprzeciw pokoju 215):

– wykazu nieruchomości, która zostanie oddana w najem na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod istniejącą działalność składowo-magazynową w rejonie ul. Robotniczej,

– wykazu nieruchomości, która zostanie oddana w najem na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod drogę dojazdową w rejonie ul. Polnej.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż czterech nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 13.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z **przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląską są cztery** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy **Górnej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **5475/442** o powierzchni 618 m², użytki: „Lzr-RIVb, PsIV”,
- **5476/442** o powierzchni 812 m², użytki: „Lzr-PsIV, Lzr-RIVb”,
- **5477/442** o powierzchni 585 m², użytek „Lzr-PsIV”,
- **5478/442** o powierzchni 848 m², użytki: „LzIV, Lzr-PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00020897/8.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej ww. nieruchomości inwestycyjna zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/17 części w nieruchomości obejmującej stanowiące całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 4669 m², oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **612** o powierzchni 278 m², użytek „PsIV”,
- obręb Bielszowice, zapisana na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00021976/3 (działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów),
- **4909/442** o powierzchni 727 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV, PsIV”,
- **5480/442** o powierzchni 3664 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV, Lzr-RIVb, PsIV, RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020897/8.

W dziale III księgi widniej wpis „Właściciele wykazów 363 i 477 Bielszowice przyznali sobie wzajemnie i ich następcom prawnym prawo drogi wymienione w rozprawie z dnia 10 lutego 1890 – wpisano dnia 10 lutego 1890 roku – tu przeniesiono i wpisano z księgi wieczystej Bielszowice 363 dnia 6 listopada 1969 roku – tu przeniesiono z księgi wieczystej KW 8207, przy wniosku z dnia 3 listopada 2005 roku godz. 14.15 nr DZKW 4390-4402/05 – dnia 6 grudnia 2005 r.” Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska zbywane nieruchomości oznaczone są symbolami:

- działki nr: **5475/442, 5476/442, 5477/442, 5478/442 – 5MNU,**
- działka nr **612 – 5KDW,**
- działka nr **4909/442 – 5MNU,**
- działka nr **5480/442 – 5MNU, 5KDW,**

symbol planu **5MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy w układzie szeregowym,

symbol planu **5KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczącą terenów oznaczonych symbolami: **5MNU i 5KDW.**

3. Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Górnej, poprzez działki nr : 4909/442, 5480/442 i 612 przewidziane pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/17 w działkach nr 612, 4909/442, 5480/442 wynoszą:

- dla działki 5475/442 – **163.000,00 zł,**
- dla działki 5476/442 – **206.000,00 zł,**
- dla działki 5477/442 – **148.000,00 zł,**
- dla działki 5478/442 – **229.000,00 zł.**

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 11.10.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **4.10.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 5475/442 – **8.200,00 zł,**
- dla działki 5476/442 – **10.300,00 zł,**
- dla działki 5477/442 – **7.400,00 zł,**
- dla działki 5478/442 – **11.500,00 zł,**

z dopiskiem „wadium – ul. Górna, działka nr ... „ przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.

ZAPASY

Medale w Kielcach



Foto: ZKS Slavia

W Kielcach siedmioro przedstawicieli ZKS-u stanęło na pierwszym stopniu podium w swoich kategoriach

Zawodniczk i zawodnicy ZKS-u Slavii Ruda Śląska wystąpili podczas Turnieju Gór Świętokrzyskich Młodzików, który w dniach 9-10 września odbył się w Kielcach.

Z bardzo dobrej strony pokazali się młodzicy walczący w stylu wolnym. W kategorii wagowej 35 kg zwyciężył Kamil Lalik, podobnie jak Bartosz Oleś w kategorii 85 kg. Natomiast w rywalizacji w kategorii 44 kg wszystkie miejsca na podium zajęli zawodnicy ZKS-u. Przemysław Mrozek w finale pokonał Marcela Kotyrbę, a Jakub Klimas w walce o trzecie miejsce okazał się lepszy od Wiktora Dudka z CSiR Dąbrowa Górnicza. Ponadto w kategorii 52 kg trzecie miejsce zajął Kajetan Szewczyk, Nikodem Zaniat był piąty, a Michał Partuś dziewiąty.

W rywalizacji młodziczek także doszło do decydującego starcia pomiędzy zawodniczkami ZKS-u, w którym Zuzanna Ptak okazała się lepsza od Julii Palki (42 kg). Ponadto Agata Hylek była druga (36 kg), natomiast w kategorii wagowej 50 kg Jennifer Loret pokonała w starciu o trzecie miejsce inną zawodniczkę z Rudy Śląskiej, Kamilę Budę.

Wśród dzieci Tymon Bolik w kategorii wagowej 33 kg zdobył złoty medal, w finale pokonując Tobiasza Maliszewskiego z MGLKS Wiatr Wołów. Podobnie zaprezentował się Tomasz Bińkowski, który w finale kategorii 49 kg pokonał Marcela Bogdańskiego z LMKS Krasnystaw. Zwycięstwo odniósł także Bartosz Klimas (39 kg), który wygrał wszystkie trzy walki w swojej kategorii.

DK

AKROBATYKA SPORTOWA

Sukcesy w Warszawie



Foto: KPKS Halemba

Warszawskie zawody były szczególnie udane dla reprezentantek Polski, Mai Mrozek i Zofii Przechrzty.

Przedstawiciele KPKS Halemba wystąpili podczas 13 Międzynarodowego Turnieju w Akrobatyce Sportowej o Puchar „Warsa i Sawy”, który w dniach 8-10 września odbył się w Warszawie.

Najlepszym wynikiem w stolicy może pochwalić się dwójka żeńska 11-16 lat Maj Mrozek, Zofia Przechrzta. Dziewczęta zdobyły złoty medal, pokonując 17 zespołów, w tym reprezentacje Niemiec, Francji, Irlandii i Ukrainy. Jednocześnie zostały

przedstawione jako reprezentantki kraju, które wystąpią podczas październikowych Mistrzostw Europy.

Ponadto w zawodach dwójka mieszana 12-18 lat Julia Jessel, Szymon Jaworek zajęła czwarte miejsce, dwójka kobiet 12-18 lat Nadia Witek, Dagmara Piktas uplasowała się na szóstym miejscu, podobnie jak trójka kobiet w kategorii senior Emilka Urbańska, Emilka Wodyk, Emilka Biernat.

DK

PIŁKA NOŻNA

Puchar Polski już bez naszych zespołów

Kibice gospodarzy zgromadzeni na stadionie przy ulicy Psczelnika byli świadkami fantastycznego widowiska. W pierwszej połowie ćwierćfinałowego pojedynku Grunwald prowadził już trzema bramkami, aby w drugiej Siemianowiczanka odrobiła straty i doprowadziła do karnych. Już w pierwszej kolejce konkursu obaj bramkarze obronili „jedenastki”, po czym zawodnicy obu drużyn byli perfekcyjnie skuteczni. Dopiero w dziewiątej serii Bartłomiej Gazda nie zdołał pokonać golkipera gospodarzy, a swojego karnego pewnie

wykonał Piotr Krupa, co dało awans Siemianowiczance.

Siemianowiczanka Siemianowice Śląskie – Grunwald Ruda Śląska 3:3 (0:3), k. 8:7
Kozłowski 4', Aona 22', Sata 27' – Kiecał 57', Bocek 73', Wolak 87'

Grunwald: Gul – Gazda, Szczygieł, Wasdas, Sobstyl, Sato, Różycki, Aono (63' Ito), Rostek, Kozłowski (70' Piechura), Kornas (46' Siliuk). **Trener:** Grzegorz Kapica

Z rozgrywek odpadła również Gwiazda. Drużyna Dariusza Kota nie była w stanie

sprawić niespodzianki podobnej do tej z poprzedniej rundy, kiedy to okazała się lepsza od AKS-u Mikołów.

Gwiazda Ruda Śląska – Orzeł Mokre 1:2 (0:1)

Chromik 67' - Daniel Hejduk 34', 82'

Gwiazda: Pietrzyk - Bauszek Dworaczek (55' M. Kot), Kowalczyk (60' Chleboś), D. Opeldus (46' Byrski), Szołtysik (50' Świerczyński), Tomecki (46' Chromik), Wojciuch (46' Kubica), Wojtaczka (46' Studnik), Wycisk. **Trener:** Dariusz Kot

DK

PIŁKA NOŻNA

Weekend obfitował w gole

W meczach Uranii nie można narzekać na nudę – średnia bramek w spotkaniach tego zespołu wynosi powyżej pięciu. Nie inaczej było w minionej kolejce, w której Urania znów odrabiała straty, aby ostatecznie zremisować.

Łazowianka Łazy – Urania Ruda Śląska 3:3 (1:0)

Piżuch 6', 62', D. Nowak 88' – Matys 50', 75', R. Nowak 78'

Urania: Pardela – Dobrowolski (56' Kulisz), D. Henisz, Kołodziej, D. Kowalski (72' Markosyan), Matys, R. Nowak, Nowakowski, Pach (67' Cioch), Szal, Witas (46' Czajor). **Trener:** Marcin Molek

Jedną z pięciu niepokonanych drużyn w lidzie pozostała Slavia, która w 45 minut rozbiła Józefkę. Już w najbliższą sobotę (16 września) drużyna z Rudy zagra na wyjeździe z innym niepokonanym zespołem, Wawelem Wirek.

Slavia Ruda Śląska – Józefka Chorzów 5:0 (5:0)

Rusz 11', 20', 40', Tałady 36', Helwik 38'

Slavia: Latka – Barteczko (70' Witor), Dolecki, Helwik, Kalużny, Kowynia (46' Gola), Ramirez (76' Mikołajczyk), Rusz (60' Dragon), Seiler, Skut, Tałady (76' Szymański). **Trener:** Marcin Rejmanowski

Trzeci mecz Wawelu w lidze, trzeci z czterema bramkami w sieci. Zespół Kamila Gabrysia, choć przegrywał w Katowicach, to w końcówce spotkania dobił rywala, dzięki czemu kontynuuje idealny start.

Hetman 22 Katowice – Wawel Wirek 1:4 (1:1)

Lipniak 25' – Lenert 30', Ogiński 47', Kłoszka 87', Magiera 90'

Wawel: Chrząszcz – Baron (60' Maciaszczyk), Blaszcze, Czapla, Kłoszka, Koniarek, Krawczyk (85' Frystacki), Lenert (46' Magiera), Ogiński (82' Kryś), Seroka (72' Wandziewicz), Sprus. **Trener:** Kamil Gabrys

Po czwartej kolejce wiceliderem rozgrywek jest Jastrząb, który na wyjeździe nie dał szans Wyzwoleniu. Pierwszą bramkę w karierze dla drużyny z Bielszowic strzelił Brazylijczyk Elivelton Fleiras.

AP Wyzwolenie Chorzów – Jastrząb Bielszowice 1:5 (0:2)

Sopolski 66' – Gielza 21', 26', Elivelton Fleiras 50', Gosz 73', Latoska 84'

Jastrząb: Kałka – Jendruś, M. Henisz (45' Balin), Elivelton Fleiras (85' Leszczyński), Poloczek, Gielza (73' Ł. Kowalski), Sowa, Wiertelorz (46' Latoska), Właż, Zygmunt. **Trener:** Artur Opeldus

Mimo trudnego spotkania pucharowe w tygodniu Grunwald zdołał wygrać w lidze, chociaż goście objęli prowadzenie po kilkudziesięciu minutach gry.

Grunwald Ruda Śląska – Kamionka Mikołów 4:2

Sato 30', 46', Aono 58', Jankowski 83' – Magielewski 1', Polak 74'

Grunwald: Gul – Sobstyl, Szczygieł, Wasdas, Gazda, Sato, Rostek, Siliuk (90' Kęp-

czyński), Aono (73' Ito), Jankowski, Lomania (46' Piechura). **Trener:** Grzegorz Kapica

Ligowa forma Gwiazdy to spore rozczarowanie w tym sezonie. Ponownie po meczu pucharowym w tygodniu zawodnicy Dariusza Kota „nie dojeżdżają” i kończą mecz z siedmioma straconymi bramkami. Gwiazda w 4 meczach straciła już 22 gole, najwięcej w A klasie.

Siemianowiczanka Siemianowice Śląskie

– Gwiazda Ruda Śląska 7:0 (4:0)

Mieszczak 6', 87', Bocek 8', 53', Kowalczyk 38', Kupka 42', Krupa 56'

Gwiazda: Pietrzyk (85' Koszela) - Bauszek (46' Kubica), Chromik, Dworaczek, M. Kot, Sroka (46' D. Opeldus), Studnik (75' Jankowski), Świerczyński (75' Czupała), Szołtysik (46' Lankocz), Wojciuch (75' Burdzik), Wojtaczka. **Trener:** Dariusz Kot

Podobnie jak przed tygodniem, tak i w minioną niedzielę (10 września) Pogoń nie dała rady Siemianowiczance i wysoko uległa rezerwowi klubu z Siemianowic.

Siemianowiczanka II Siemianowice Śląskie – Pogoń Ruda Śląska 7:3 (3:2)

Jastrzębski 1', 13', 35', 90', 90', Przybylak 60', Wolak 68' - Wyląg 39', Świercz 45', 50'

Pogoń: Rzepka (77' R. Gorz) – Ł. Gorz (55' Kocjan), Kołtun (46' Fridrich, 65' Wypyrzyczek), Kwol (30' Markieffka), Leś, Łukasiewicz (70' Kuchta), Markiewka, K. Pannic, Świercz, Szypuła (37' Wyląg), Woźnica. **Trener:** Mariusz Komar

DK

RUGBY

Start sezonu na minus

Rudzka drużyna rugby rozpoczęła zmagania w ramach rozgrywek drugiej ligi. Pierwszy mecz, który odbył się 3 września, Gryfy przegrały z Watahą Rugby Club Zielona Góra 19:84. Zdecydowana przewaga gospodarzy w tym spotkaniu nie podlegała dyskusji. Do przerwy Wataha prowadziła 43:7, aby w drugiej połowie sukcesywnie powiększać przewagę. Gospodarze

przyłożyli punkty aż trzynastie razy, Gryfy natomiast tylko trzykrotnie.

W drużynie Gryfów przed startem sezonu doszło do zmian kadrowych. Za największy ubytek można uznać odejście Mykeltie Imaniego do Ogniwa Sopot, klubu Ekstraligi. Do zespołu natomiast na zasadzie wypożyczenia z Rugby Club Bielsko-Biała przeszli pochodzący z RPA Deon Bo-

oysen i Marco De Souza, a także Sebastian Wojtaszek i Adrian Nachman. Ponadto seniorską wzmocnili młodzieżowcy występujący do tej pory w drużynie Bajtli – Konrad Kozik i Jan Dyrda. W meczu z Watahą zadebiutowali wszyscy oprócz Adriana Nachmana. Ponadto Marco De Souza zdobył swoje pierwsze punkty w czarno-złotych barwach.

DK



41-707 Ruda Śląska (Kochłowice)

ul. Oddziałów Młodzieży
Powstańczej 14a



- Pracownia Rezonansu Magnetycznego
- Pracownia Tomografii Komputerowej
- Pracownia RTG

Rejestracja telefoniczna **32 355 95 10**

poniedziałek-piątek w godz. 8.00-18.00

www.helimed.pl

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM



RUDZKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Ruda Śląska ul. Magazynowa 12

NIP: 641 001 03 37 REGON: 000484713

tel. 32 248-24-11 (-15), fax 32 248-43-22

e-mail: rsm@rsm.com.pl

Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na: **wykonanie termomodernizacji budynku przy ul. Adolfa Kempnego 2-2C w zasobach Rudzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Rudzie Śląskiej.**

Formularz zawierający Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać od dnia 13.09.2023 r. do dnia 21.09.2023 r. w siedzibie Zamawiającego, adres: Ruda Śląska ul. Magazynowa 12.

Aby odebrać SIWZ osobiście w siedzibie Zamawiającego, należy:

- dokonać wpłaty na konto w SANTANDER BANK POLSKA S.A. I/O Ruda Śląska nr 13 10902037000000053600 5415,
- zgłosić się do pokoju nr 318 z potwierdzeniem dokonania przelewu w celu odebrania Faktury VAT,
- odebrać SIWZ od godz. 8.00 do godz. 13.00 w pokoju 310.

Aby odebrać SIWZ za zaliczeniem pocztowym należy przesłać fax'em lub e-mail'em zamówienie z podaniem danych potrzebnych do wystawienia faktury VAT.

Cena formularza wynosi: **117,16 PLN /z VAT/**.

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy składać w siedzibie Zamawiającego w Rudzie Śląskiej ul. Magazynowa 12, w pokoju 213 **do dnia: 28.09.2023 r. do godziny 8.30.**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Sali nr 317 **w dniu 28.09.2023 r. o godzinie 9.00.**

Okres obowiązywania oferty wynosi 60 dni od terminu składania ofert.

Wykonawca przystępując do przetargu obowiązany jest wnieść wadium przetargowe w kwocie: **100.000,00 PLN/budynek.**

Wadium można wpłacać na konto w SANTANDER BANK POLSKA S.A. I/O Ruda Śląska nr 13 10902037 000000053600 5415 do dnia **28.09.2023 r. do godz. 8.30.** Uwaga! Za datę wniesienia wadium w tej formie, uważa się datę wpływu środków na konto zamawiającego.

W przypadku wybrania oferty uchylenie się od podpisania umowy spowoduje przepadek wadium na rzecz zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia lub zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert i bez podania przyczyny.

Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z oferentami jest: Alicja Pawłowska pracownik Działu Technicznego pok. 310, tel. 32 248-24-11 /15/ wen. 306 w godzinach od 10.00 do 12.00 e-mail: alicia.pawlowska@rsm.com.pl.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA RUDA ŚLĄSKA

ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż dwóch nieruchomości gruntowych położonych w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy Górnej z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska oraz pod drogę dojazdową. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony w dniu 27.06.2023 r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego ustnego przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod zabudowę zgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska są **dwie** niezabudowane nieruchomości gruntowe własności Gminy Miasta Ruda Śląska, położone w Rudzie Śląskiej-Bielszowicach przy ulicy **Górnej**, stanowiące działki oznaczone numerami geodezyjnymi :

- **4906/442** o powierzchni 860 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV”,
- **4907/442** o powierzchni 914 m², użytki: „LzIV, Lzr-PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW GL1S/00020897/8.

W celu zapewnienia dojazdu z drogi publicznej ww. nieruchomość inwestycyjna zostanie sprzedana łącznie z udziałem wynoszącym 1/17 części w nieruchomości obejmującej stanowiącej całość gospodarczą działki o łącznej powierzchni 4669 m², oznaczone numerami geodezyjnymi:

- **612** o powierzchni 278 m², użytk „PsIV”,

obręb Bielszowice, zapisana na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00021976/3 (działy III i IV ww. księgi wolne są od wpisów),

- **4909/442** o powierzchni 727 m², użytki: „Bp, Lzr-PsIV, PsIV”,

- **5480/442** o powierzchni 3664 m², użytki: „Bp, LzIV, Lzr-PsIV, Lzr-RIVb, PsIV, RIVb”,

obręb Bielszowice, zapisane na karcie mapy 3 oraz w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej pod nr KW nr GL1S/00020897/8.

W dziale III księgi widniejącej wpis „Właściciele wykazów 363 i 477 Bielszowice przyznali sobie wzajemnie i ich następcom prawnym prawo drogi wymienione w rozprawie z dnia 10 lutego 1890 – wpisano dnia 10 lutego 1890 roku – tu przeniesiono i wpisano z księgi wieczystej Bielszowice 363 dnia 6 listopada 1969 roku – tu przeniesiono z księgi wieczystej KW 8207, przy wniosku z dnia 3 listopada 2005 roku godz. 14.15 nr DZKW 4390-4402/05 – dnia 6 grudnia 2005 r.” Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska zbywane nieruchomości oznaczone są symbolami:

- działka nr : **4906/442, 4907/442 – 4U**,
- działka nr **612 – 5KDW**,
- działka nr **4909/442 – 5MNU**,
- działka nr **5480/442 – 5MNU, 5KDW**,

symbol planu **4U** – teren zabudowy usługowej,

symbol planu **5MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy usługowej, z wyłączeniem zabudowy w układzie szeregowym,

symbol planu **5KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Na działce nr 4906/442 została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy.

Osoby przystępujące do przetargu są zobowiązane zapoznać się z pełną treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska dotyczących terenów oznaczonych symbolami: **4U, 5MNU i 5KDW.**

3. Zbywane nieruchomości położone są w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, porośnięte są wysoką trawą, krzewami i drzewami. Dojazd winien odbywać się z drogi publicznej ul. Górnej, poprzez działki nr: 4909/442, 5480/442 i 612 przewidziane pod wewnętrzny ciąg komunikacyjny. W celu lokalizacji zjazdu z drogi publicznej na przedmiotowy grunt należy wystąpić odrębnym tokiem postępowania do Wydziału Dróg i Mostów tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie warunków na powyższe.

Ceny wywoławcze (netto) do przetargu dla nw. działek wraz z udziałem wynoszącym 1/17 w działkach nr 612, 4909/442, 5480/442 wynoszą:

- dla działki 4906/442 – **200.000,00 zł**,
- dla działki 4907/442 – **210.000,00 zł**.

Ceny nieruchomości ustalone na przetargu zostaną powiększone o należny podatek od towarów i usług.

Przetarg odbędzie się w dniu 9.11.2023 r. o godz. 12.00 w sali 213 Urzędu Miasta Ruda Śląska, plac Jana Pawła II 6.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które zapoznają się z pełną treścią ogłoszenia (zamieszczoną na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Ruda Śląska i na portalu miejskim www.rudaslaska.bip.info.pl) i w terminie do dnia **02.11.2023 r.** dokonają wpłaty wadium w wysokości:

- dla działki 4906/442 – **10.000,00 zł**,
- dla działki 4907/442 – **10.500,00 zł**,

z dopiskiem „wadium – ul. Górna, działka nr ...”, przelewem na rachunek bankowy: Nr 71 1050 1214 1000 0010 0109 0628 ING Bank Śląski Katowice O/Ruda Śląska, Urząd Miasta Ruda Śląska (za datę zapłaty przyjmuje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Ruda Śląska) lub w kasie tut. Urzędu pok. nr 13 i 14 w godzinach: poniedziałek-środa 8.00-16.00, czwartek 10.00-18.00, piątek 8.00-14.00 oraz przed otwarciem przetargu przedłożą Komisji Przetargowej wymagane dokumenty i oświadczenia. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami (pokój 223), tel. 32 244-90-00 wew. 2230.